

Bouwvergunning 88 won./86 carports

Bouw 88 won.86 carports type D3

BWT nr.519 2 juni 1976

GEMEENTE ZEIST



Openbare Werken	
Afd. Bouw- en Woningtoezicht	
ZEIST	
Ingek.	11 JUN 1976
om advies	No.
ter afronding	
ter kennisgeving	Hr. ...

Nr. 519.

BOUWVERGUNNING

Burgemeester en wethouders der gemeente Zeist;

gezien de op 8 juli 1975

ingekomen aanvraag van

■■■■■■■■■■ Maatschappij tot het uitvoeren van werken, Postbus 255, Dordrecht, ,
om vergunning voor het oprichten van 88 eengezinswoningen en 86 aangebouwde carports

op het terrein, kadastraal bekend gemeente Zeist, sectie N , nr(8) 2548 ged.
, plaatselijk gemerkt Zeist-West, Brugakker (deel Q) fase III ;

gezien het advies van de directeur van openbare werken en de verklaring van
geen bezwaar ex artikel 50, achtste lid, der Woningwet van gedeputeerde staten
van Utrecht;

gelet op de artikelen 47 en volgende van de Woningwet en op de bouwverordening;

b e s l u i t e n :

I bouwvergunning te verlenen voor de uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag
bedoelde, bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan, onder
de volgende voorwaarden:

1. het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regelen;
2. ter voldoening aan het bepaalde in de bouwverordening moeten de op het bouwplan in rood aangegeven aanwijzingen en/of opmerkingen worden opgevolgd (art. 113, 114 en 115.);
3. op grond van artikel A4, onder f, van de nadere regelen behorende bij de bouwverordening moeten tenminste 14 dagen voordat met het maken van de gewapend beton-, gewapend baksteen- en staalconstructies wordt aangevangen tekeningen en berekeningen hiervan in tweevoud bij de afdeling bouw- en woningtoezicht worden overgelegd ter goedkeuring door of vanwege de directeur van openbare werken.

II op grond van artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling te verlenen van de bepaling in de bebouwingsvoorschriften dat op grond bestemd voor landbouw, tuinbouw en veeteelt alleen houten gebouwen ten behoeve van deze bestemming mogen worden gebouwd;

III op grond van de artikelen 187 en 254 van de bouwverordening nader te eisen dat de in rood op tekening aangegeven opmerkingen met be- Zeist, 2 juni 1976.
trekking tot de brandveiligheid worden opgevolgd.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Burgemeester.

Leges f ■■■■■■

secretaris.

Tegen dit besluit kan de aanvrager binnen één maand na de dag, waarop het afschrift daarvan is verzonden, bij de gemeenteraad in beroep komen.

De houder van de vergunning moet er voor zorg dragen, dat de bouwvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.

Burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in artikel 30 van de bouwverordening.

De vergunninghouder moet tenminste één dag tevoren van de aanvang van het storten van beton kennis geven aan de afdeling bouw- en woningtoezicht van het bedrijf van openbare werken.

De aandacht wordt er op gevestigd dat voor de uitwegen en terreinafscheidingen aparte vergunningen dienen te worden aangevraagd via de afdeling openbare werken ~~en~~ van de dienst van openbare werken, Dribergseweg 2, Zeist.



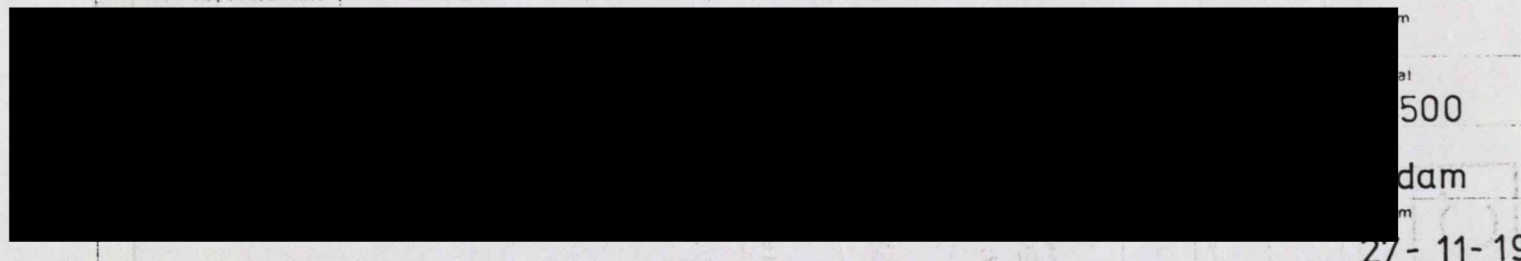
Op deze tekening
rusten auteursrechten

8 JUL 1975

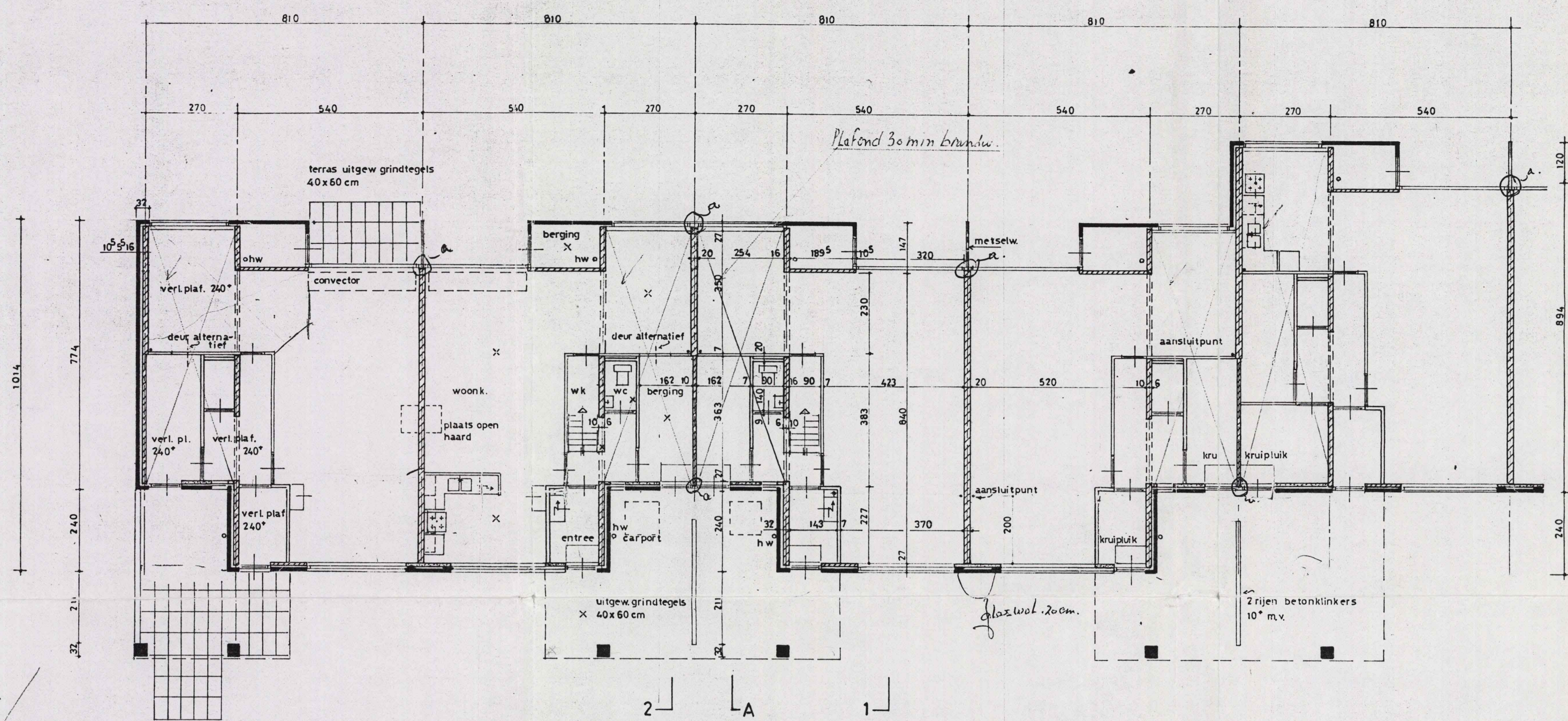


2 JUN 1975

ARCHIEF - BWT

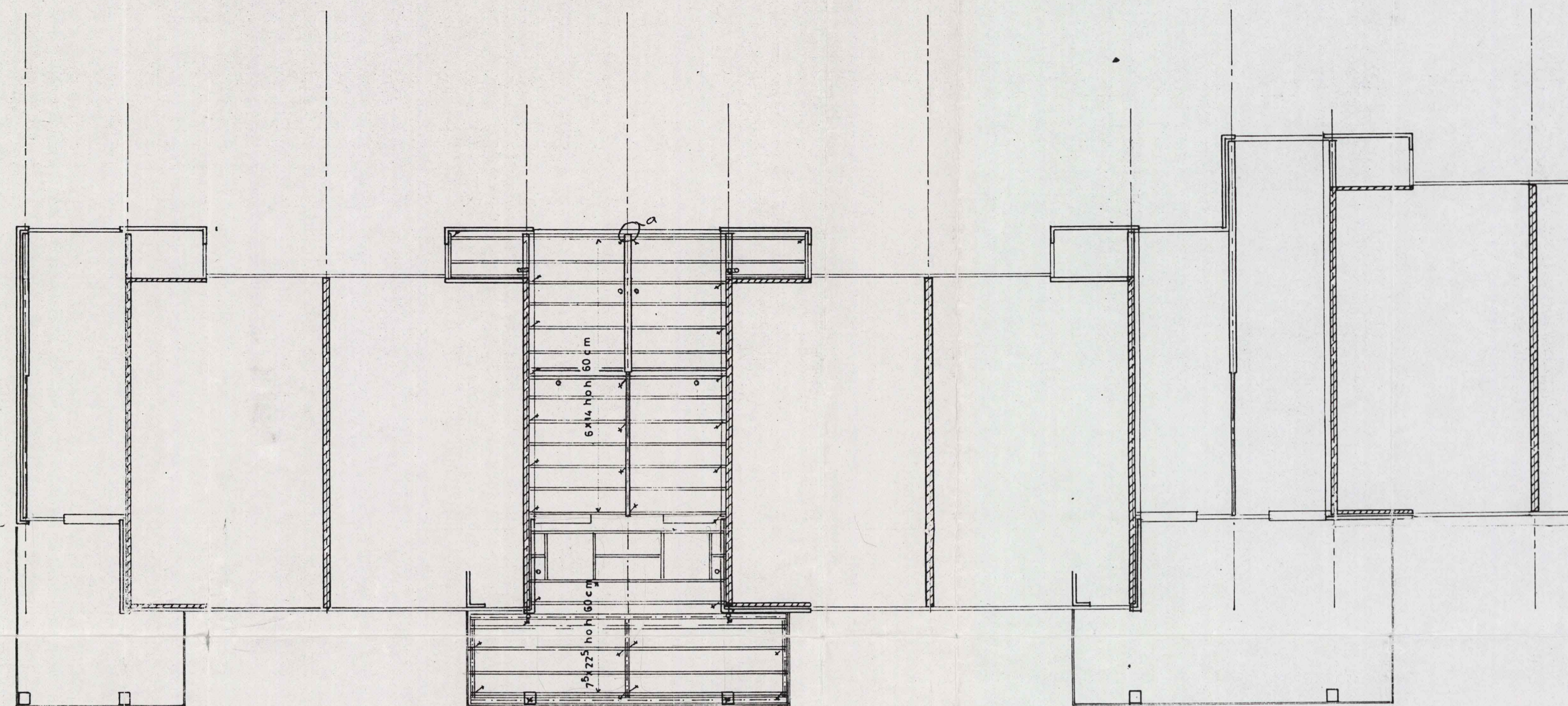


SITUATIE
 88 woningen type DW 3
 ZEIST WEST FASE 3
 518 90-01

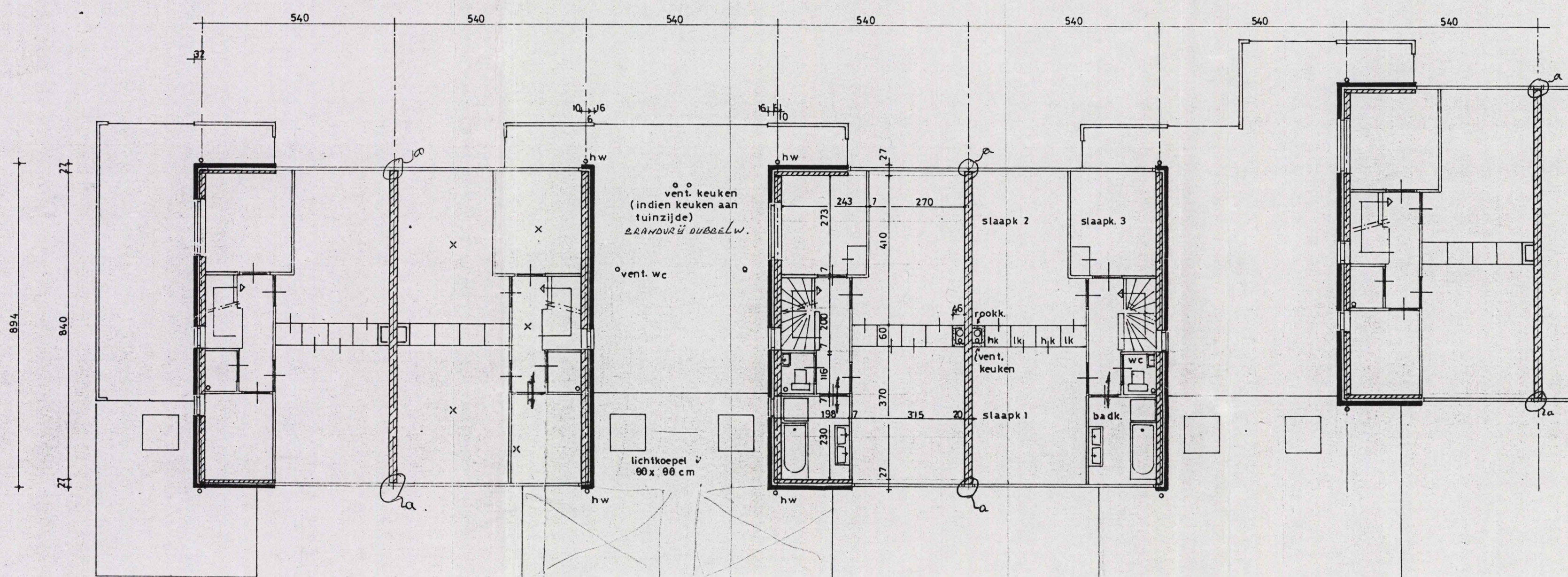


PLATTEGROND BEGANE GROND

o. a. details? NADEB TO OVERZICHT.

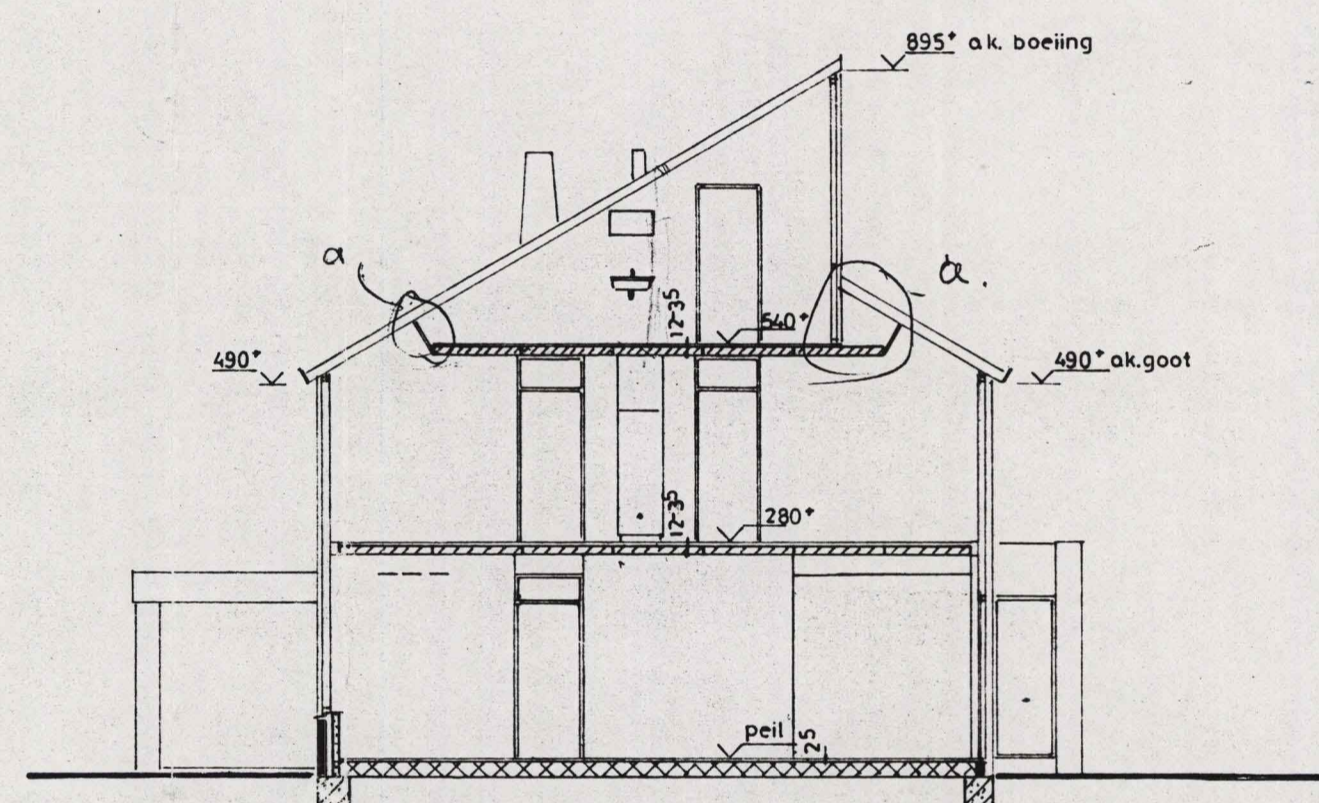


BALKLAGEN

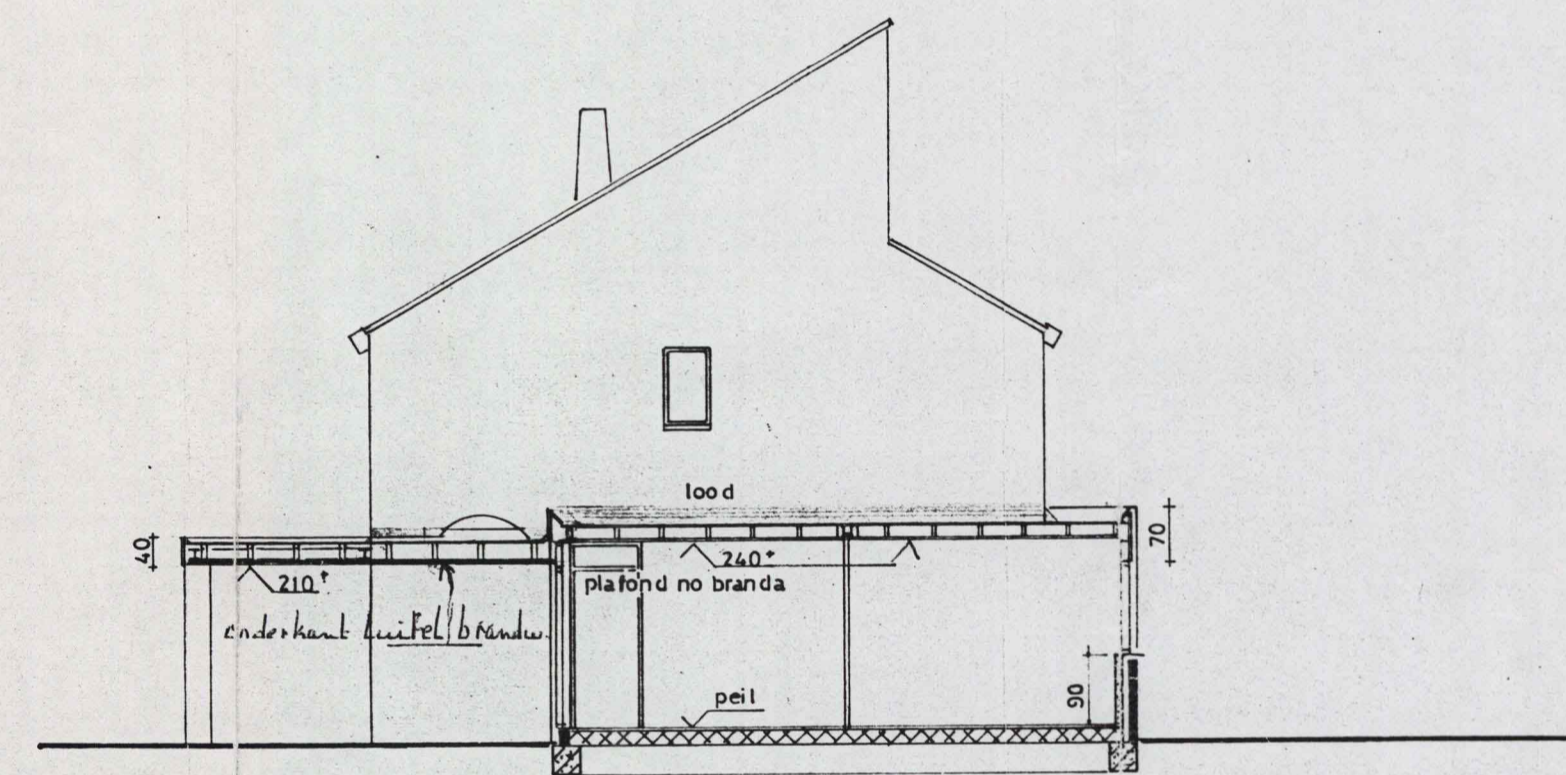


PLATTEGROND VERDIEPING

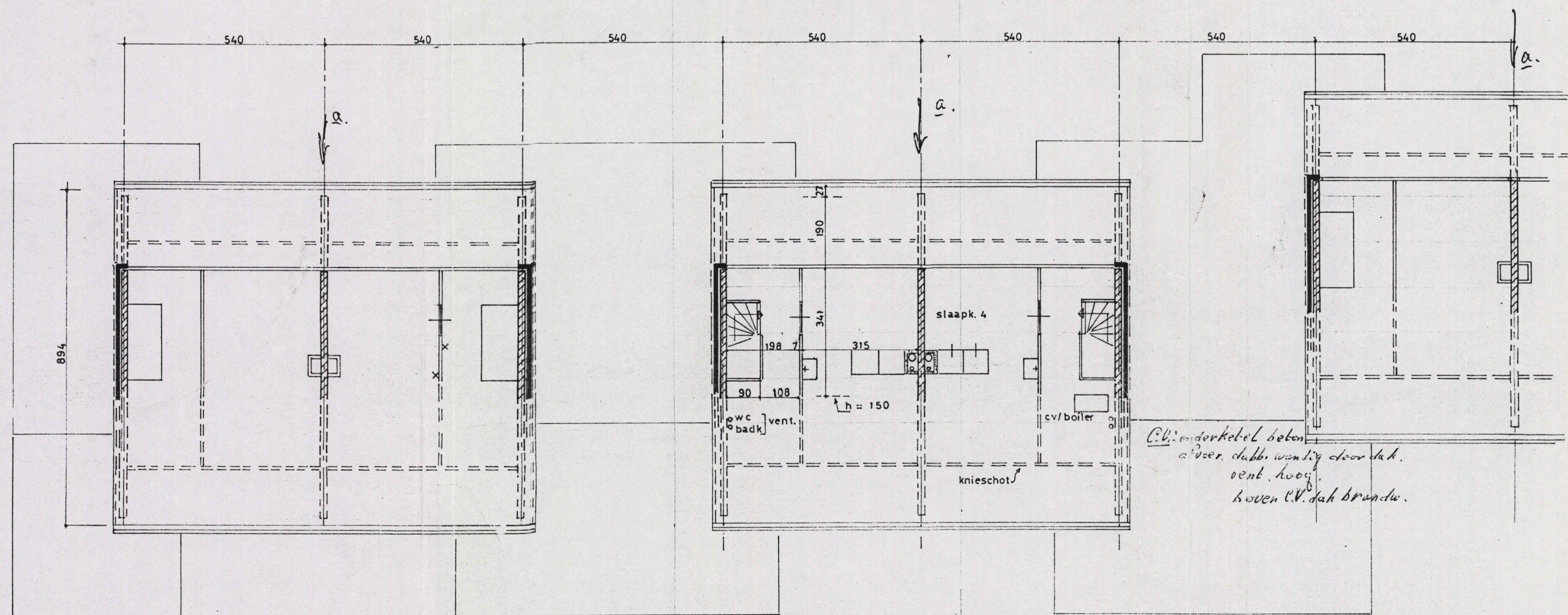
nabij de vloer toevoeging
vorse lichte, min 1,20 m²



DOORSN. 1
PEIL = 310° NAP

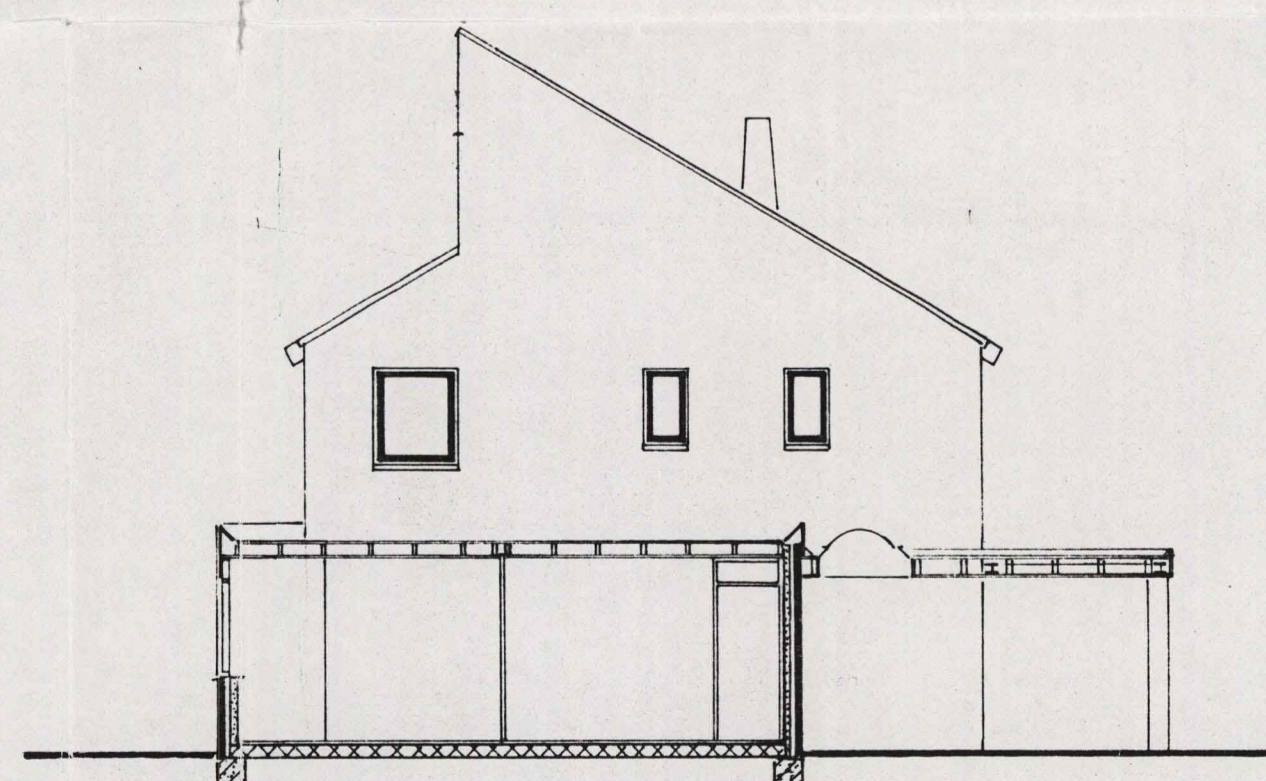


DOORSN. 2

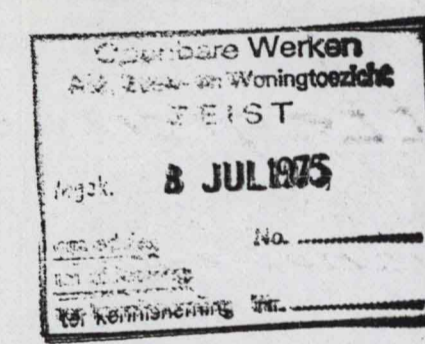
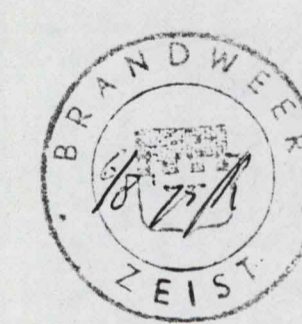


PLATTEGROND ZOLDER

*o. a. ingeteld beton
over daks wanden
over daks
over daks branda.*



AANZ. VOLGENS A



WOONOPPERVLAKTEN			
WOONKAMER INCL. KEUKEN	V.E.	EIS	AANW.
2	38 m ²	45,28 m ²	
SLAAPK. 1	1	11 -	11,65 -
SLAAPK. 2	1,5	11 -	11,92 -
SLAAPK. 3	0,5	5 -	6,18 -
SLAAPK. 4	1	8 -	9,84 -
OVERMAAT	5	-	-
TOTAAL	6	78 -	84,87 -

- schobeton
- 10 cm durox
- 7" gipswandje
- elementen vloer
- gew. beton

ARCHIEF - BWT

Bijzondere Verklaring van
Burgemeester en Wethouders
van Zeist, d.d. 2 JUNI 1975
De Secretaris

BERGING OP BEG. GROND 6,22 m²
ZOLDER 10,77 - EIS 9 m²

**Op deze tekening
rusten auteursrechten**

nr.	afm.	omsch.	hoeve.	omsch.	hoeve.
1		diversen	1-5-75	c	
2		diversen	9-4-75	a	
3		diversen	17-3-75	b	
4		uitg.			
5		sch.			
6		sch.			
7		sch.			
8		sch.			
9		sch.			
10		sch.			
11		sch.			
12		sch.			
13		sch.			
14		sch.			
15		sch.			
16		sch.			
17		sch.			
18		sch.			
19		sch.			
20		sch.			
21		sch.			
22		sch.			
23		sch.			
24		sch.			
25		sch.			
26		sch.			
27		sch.			
28		sch.			
29		sch.			
30		sch.			
31		sch.			
32		sch.			
33		sch.			
34		sch.			
35		sch.			
36		sch.			
37		sch.			
38		sch.			
39		sch.			
40		sch.			
41		sch.			
42		sch.			
43		sch.			
44		sch.			
45		sch.			
46		sch.			
47		sch.			
48		sch.			
49		sch.			
50		sch.			
51		sch.			
52		sch.			
53		sch.			
54		sch.			
55		sch.			
56		sch.			
57		sch.			
58		sch.			
59		sch.			
60		sch.			
61		sch.			
62		sch.			
63		sch.			
64		sch.			
65		sch.			
66		sch.			
67		sch.			
68		sch.			
69		sch.			
70		sch.			
71		sch.			
72		sch.			
73		sch.			
74		sch.			
75		sch.			
76		sch.			
77		sch.			
78		sch.			
79		sch.			
80		sch.			
81		sch.			
82		sch.			
83		sch.			
84		sch.			
85		sch.			
86		sch.			
87		sch.			
88		sch.			
89		sch.			
90		sch.			
91		sch.			
92		sch.			
93		sch.			
94		sch.			
95		sch.			
96		sch.			
97		sch.			
98		sch.			
99		sch.			
100		sch.			

onderaaf
PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN
TYPE DW 3
88 GARANTIE KOOPWONINGEN
ZEIST WEST 3^e FASE

518 99-01



Op deze tekening
rusten auteursrechten

Zeist
8 JUL 1973



2 JUNI 1976

ARCHIEF - BWT

1 500
a'dam
27-11-1974
h d
BT
A0

SITUATIE
88 woningen type DW 3
ZEIST WEST FASE 3
518 90-01

P.U.W.C.
DOSSIER
NUMMER 752609
BIJLAGEN 4
IN 13 AUG 1975
UIT 20 AUG 1975
GEEN BEZWAAR TEGEN
UITERLIK AANZIEN:
(zie opmerking bijgaand
schrijven)

Silkravie

Silkravie

188th 000

dere originelen niet
kopieren

~~zie map achterin, dat is~~

zie laatste 3

P.U.W.C.

DOSSIER
NUMMER 752603
BILAGEN 4

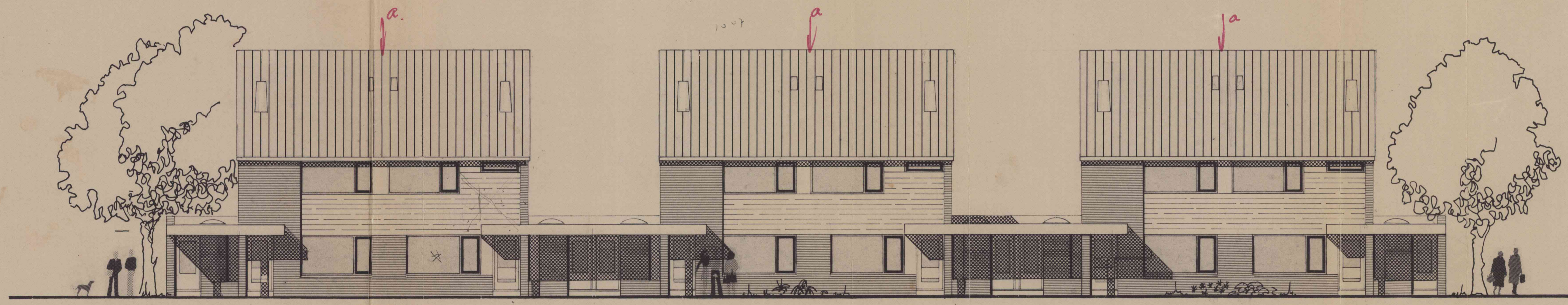
UIT 20 AUG 1975

GEEN BEZWAAR TEGEN
JURIDIK. AANZIEN:
(zie golfier bijgaande
schikking)

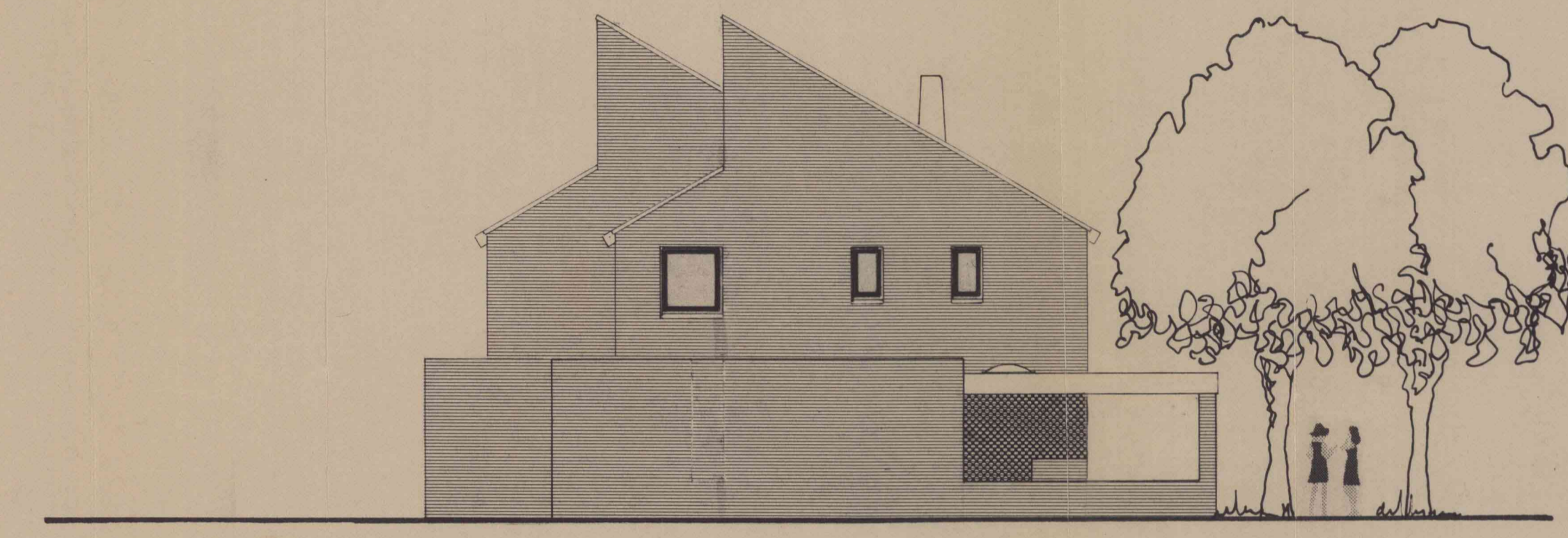
EMMISSIE

Direktie

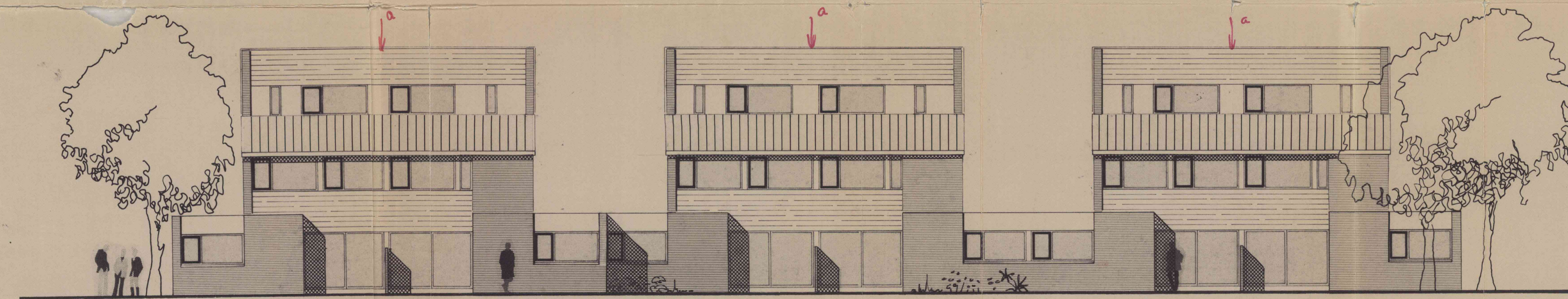
*Thallegren den
Paarsnoten.
2003*



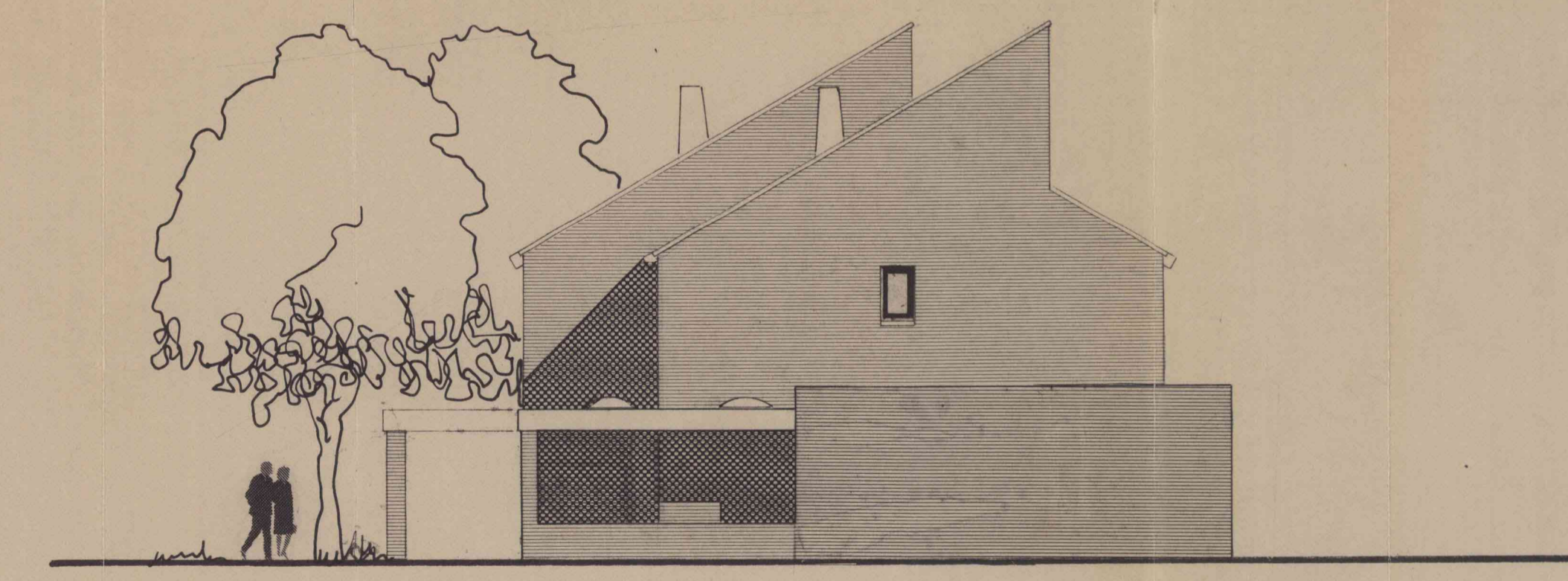
STRAATGEVEL



LINKER KOPGEVEL



TUINGEVEL



RECHTER KOPGEVEL

a. Hoe details?

**Op deze tekening
rusten auteursrechten**

IN ALLE RAMERS EN DE KEUKEN
een afzonderlijke doeltreffende
ventilatie-voorziening waarvan geen deel
meer dan 50 cm beneden de zoldering
is gelegen

P.U.W.C.
 JOSEF
 NUMMER 752603
 BIJLAGEN 4
 IN 13 AUG 1975
 UIT 20 AUG 15 5
 GEEN BEZWAAR TEGEN
 UITERLIJK AANZIEN:
 (zie ook hier bijgevoegd
 schijfje)
 [Redacted]

Stadsbestuur Zeist
 8 JUL 1975
 [Redacted]

ARCHIEF - BWT

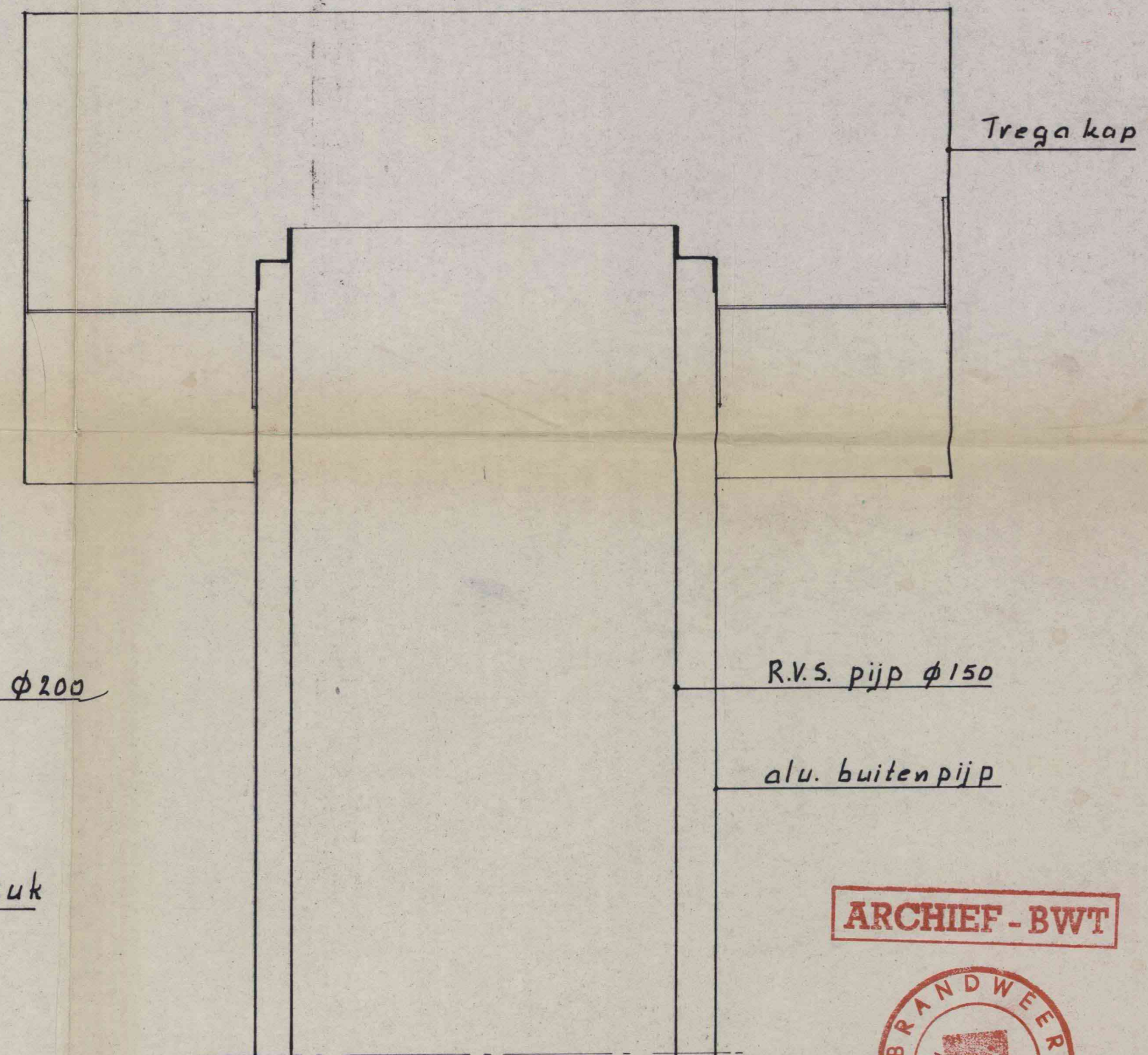
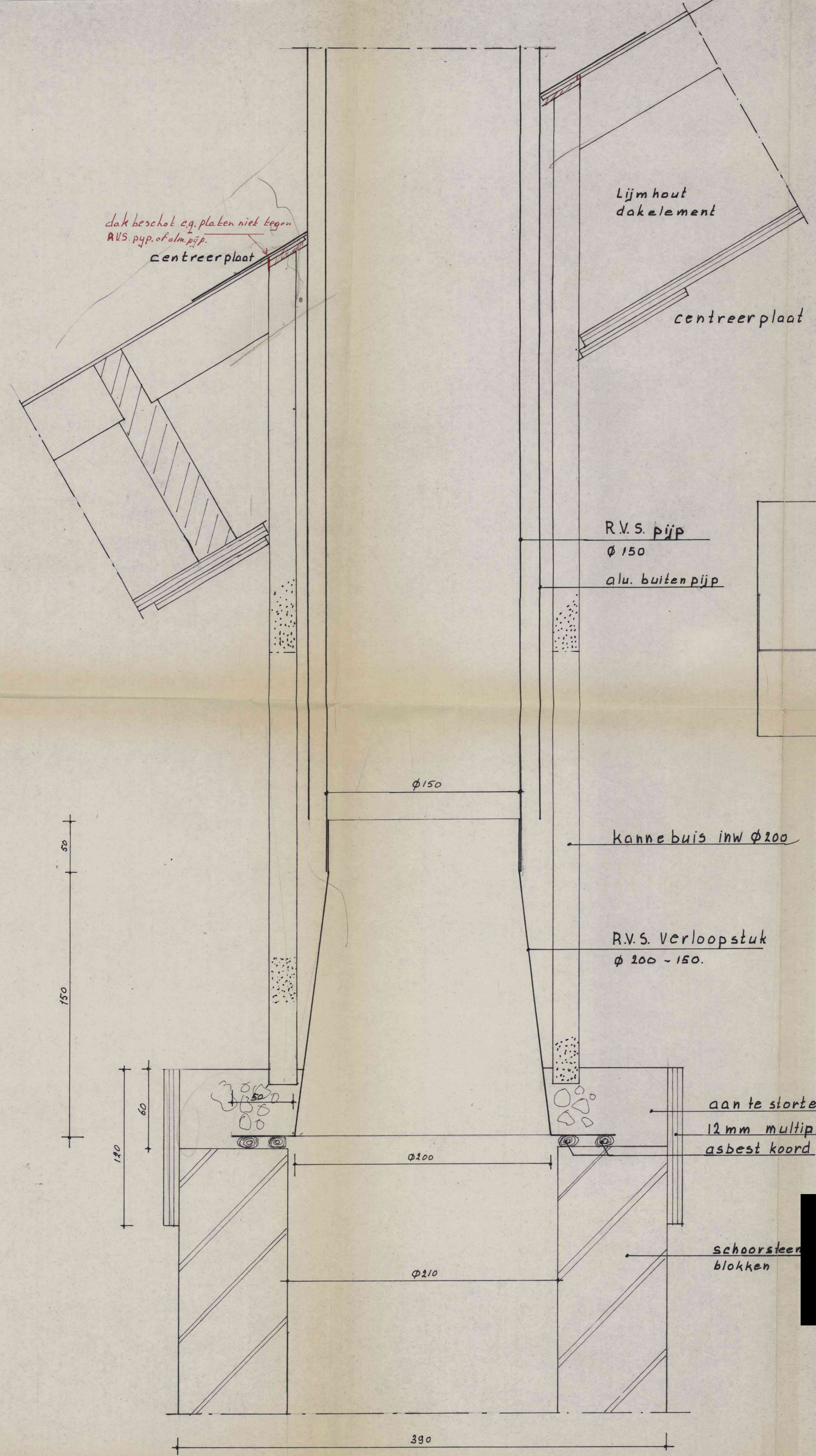
materiaal en kleur
 genuanceerde rode baksteen.
 anthracietkleurige sneldekpan.
 houten kozijnen met tussenpanelen gebeitst (rood bruin)
 ramen, beschieting, goten, boeiplank idem
 schuifdeuren aluminium of geschilderd hout.

Behoort bij de vergunning van
 Burgemeester en Wethouders
 van Zeist, d.d. 2 JULI 1976



GEVELS TYPE DW3	518	99-02
88 GARANTIE KOOPWONINGEN ZEIST WEST 3 ^e FASE		

**Op deze tekening
rusten auteursrechten**



ARCHIEF - BWT



VERZONDEN - 7 JUL 1978

OPENBARE WERKEN
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Behoort bij bouwvergunning
Nr. 519 d.d. 2 juni 1976

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 21 JUN 1978
ter afdoening No.
ter kennisgeving Hn.

GET. : 4	DATUM : 25.05.78	GEW. 1	3	5
SCHAAL : 1:2	GEZIEN :	GEW. 2	4	6
WERK : Voorstel openhaardkanaal.			form. :	
ONDERWERP :			werkno	blad.
			399	1

Gewaarmerkte bijlagen bij de
vergunning BWT

1975.0519

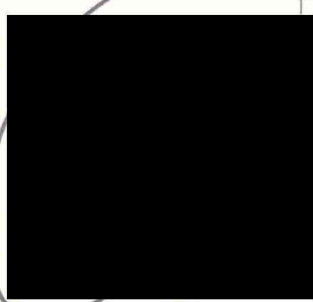
Gr. S.
RD Wan / 14 bl.

Aanvraag bouwvergunning

(Woningwet art. 53 j° art. 47)

Dossier B.W.T. nr. 519

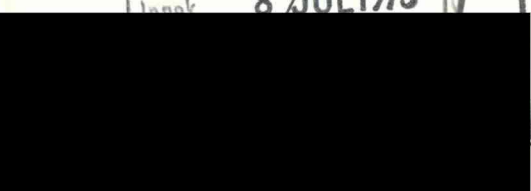
Stempelen
Aid. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
optvangst
8 JUL 1975



Burgemeester en wethouders
van de gemeente
ZEIST

ARCHIEF . BWT

datum: 17 juni 1975



m.

[Redacted] [Redacted]	zijn kwaliteit (bijv. eigenaar, huurder, bouwondernemer) bouwondernemer.....
zijn woonplaats en evt. telefoonnummer [Redacted]	zijn postadres [Redacted]
vraagt vergunning voor het 1) <input checked="" type="checkbox"/> oprichten } (<input checked="" type="checkbox"/> geheel <input type="checkbox"/> vernieuwen } <input type="checkbox"/> veranderen } <input type="checkbox"/> gedeeltelijk <input type="checkbox"/> vergroten <input type="checkbox"/> plaatsen van een	tegenwoordige bestemming (alleen invullen indien het een verbouwing betreft) bestemming na voltooiing (woning, winkel-woning, garage, erfafscheiding, woon- keet, seizoenwoonverblijf enz. Bij volkstuinhuisjes ook vermelden of deze al dan niet bestemd zijn om mede tot nachtverblijf te dienen) 88 eengez.won. met 86 aangebouwde carports.
op het perceel kadastraal bekend gemeente <u>Zeist</u> sectie <u>N</u> nummer(s) <u>2548 gedeeltes</u> [Redacted]	plaatselijk bekend plan <u>Zeist-West III deel Q</u> straat en nr.
Bij deze aanvraag overgelegde stukken 1) ..3... tekening(en) in ..4... voud met <input checked="" type="checkbox"/> afzonderlijke sterkteberekening en konstr.tek. volgen later <input type="checkbox"/> sterkteberekening op tekening een en ander gevouwen op formaat A4 (297 x 210 mm) Totaal ..12.. bijlagen. (De te bezigen schaal mag niet kleiner zijn dan 1 : 1000 voor de situatietekeningen en 1 : 100 voor de overige tekeningen)	

1) In aanmerking komende vakjes aankruisen.

Behoort bij de vergunning van
Wethouders
2 JUNI 1976
De Secretaris

naam en adres van degene die verantwoordelijk is voor a. het ontwerp; b. de constructie; c. de uitvoering

naam van de evt. gemachtigde [REDACTED]	diens kwaliteit (bijv. architect, aannemer, enz.) aannemer
diens woonplaats en evt. telefoonnummer [REDACTED]	diens straat en huisnummer [REDACTED]

De totale inhoud van het bouwwerk bedraagt 38.673 m³ (inkl. carports en luifels)
(slechts beantwoorden bij (her)plaatsen, (her)oprichten of vergroten; als inhoud opgeven de buitenwerks
gemeten totale inhoud van het gebouwde boven de laagst gelegen vloeren).

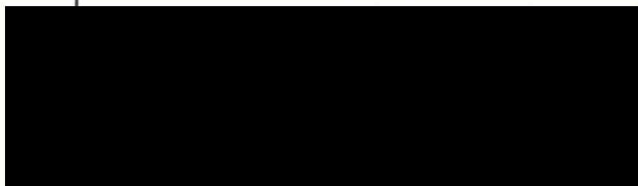
De aannemingsom bedraagt c.o. is begroot op f [REDACTED] (raming)
waarvan voor c.v.-installatie(s) [REDACTED], en voor liftinstallatie(s) [REDACTED]
(raming)

Verdere opmerkingen en eventuele toelichting:

(Hier tevens de tijdelijke behoefte aan woongelegenheid motiveren, indien het bouwwerk bestemd is om
daarin te voorzien)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

handtekening van gemachtigde



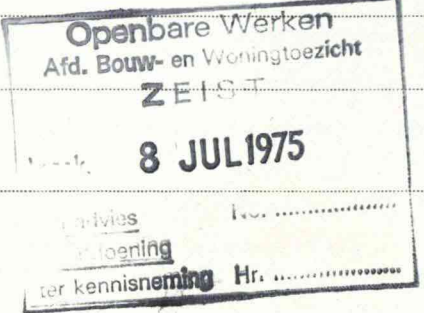
De aanvraag moet worden ingediend in vout, overeenkomstig de door burgemeester en wethouders
krachtens art. 15 van de bouwverordening vastgestelde nadere regelen omtrent inhoud, inrichting, uitvoe-
ring, vorm, aantal en wijze van indienen van de daarbij behorende bescheiden.

Vragenlijst

Dossier B.W.T. nr.

Behoort bij de aanvraag bouwvergunning
 van [REDACTED]
 voor het geheel oprichten
 van ~~een~~ 38 eengezinswon. + 86 aangebouwde carports
 plaatselijk bekend als gedeelte Q van plan Zeist-West III

Deze vragenlijst indienen in voud.
 Invullen is nodig voor zover de hier
 gevraagde gegevens op het plan van
 toepassing zijn en niet op tekening
 kunnen worden aangegeven.

<p>Wie is eigenaar van het bouwperceel?</p> <p>Is het door de eigenaar gekocht van de gemeente?</p> <p>Heeft aanvrager het in huur of in erfpacht?</p> <p>Ligt op het bouwperceel een erf-dienstbaarheid die van invloed kan zijn op het plan?</p> <p>Wat wordt de hoogteligging van het onbebouwd blijvend gedeelte van het bouwperceel ten opzichte van de aangrenzende weg?</p> <p>Waardoor worden de erfafscheidingen gevormd?</p>	<p>[REDACTED]</p> <p style="text-align: right;">  </p> <p>perkoenpalen met draad hoogte: ca. 60 cm</p>														
<p>Welke materialen zullen worden gebruikt voor:</p> <p>de fundering?</p> <p>de trasramen?</p> <p>de dragende buitenwanden?</p> <p>de niet-dragende buitenwanden?</p> <p>de dragende binnenwanden?</p> <p>de niet-dragende binnenwanden?</p> <p>de dakbeschieting?</p> <p>de dakbedekking?</p> <p>de vloeren?</p> <p>de plafonds?</p> <p>de trappen?</p> <p>de bodemafluiting?</p>	<p>gew. betonpalen en -balken</p> <p>metselwerk</p> <p>lavalietbeton - spouw - metselwerk</p> <p>lav.beton - spouw - metselwerk en/of hout met puien</p> <p>lavaliet beton</p> <p>7 cm gipsblokken of gipsplaten op regelwerk</p> <p>dakdozen (Lijmhout n.v. Uden)</p> <p>sneldekkpannen</p> <p>beg.gr.: Kwaaitaal verd.: prefab beton</p> <p>prefab beton</p> <p>hout</p> <p>10 cm zand</p>														
<p>de schoorstenen?</p> <p>de gasafvoerkanaalen?</p> <p>de ventilatiekanalen?</p> <p>de standleidingen?</p> <p>de liggende leidingen?</p> <p>de grondleidingen?</p>	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">binnen het gebouw</th> <th style="width: 50%;">buiten het gebouw</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>metselwerk of betonkan.</td> <td>aluminium</td> </tr> <tr> <td>aluminium</td> <td>aluminium) met p.v.c.</td> </tr> <tr> <td>asbest cement</td> <td>aluminium) sierkap</td> </tr> <tr> <td>p.v.c.</td> <td>p.v.c.</td> </tr> <tr> <td>p.v.c.</td> <td>p.v.c.</td> </tr> <tr> <td>p.v.c.</td> <td>p.v.c.</td> </tr> </tbody> </table>	binnen het gebouw	buiten het gebouw	metselwerk of betonkan.	aluminium	aluminium	aluminium) met p.v.c.	asbest cement	aluminium) sierkap	p.v.c.	p.v.c.	p.v.c.	p.v.c.	p.v.c.	p.v.c.
binnen het gebouw	buiten het gebouw														
metselwerk of betonkan.	aluminium														
aluminium	aluminium) met p.v.c.														
asbest cement	aluminium) sierkap														
p.v.c.	p.v.c.														
p.v.c.	p.v.c.														
p.v.c.	p.v.c.														

Op welke wijze zal worden voorzien in:	
drink- en huishoudwater?	waterleidinginstallatie
bedrijfswater?	- n.v.t.
bluswater?	- n.v.t.
gas?	gasleiding installatie
elektriciteit?	elektrische installatie
verwarming?	c.v. installatie
Worden bijzondere bouwconstructies toegepast? (korte aanduiding van het systeem)	stelsysteem Schokbeton; wand- en vloerelementen
Welke voorzieningen worden getroffen voor:	
antenneconstructies?	centr. antennes installatie
reclameconstructies?	geen
wassen van de ramen aan de buitenzijde?	geen
binnenbrengen van huisraad?	d.m.v. verhuisraam
Op welke wijze zal worden voorzien in parkeergelegenheid en/of stallingruimte voor motorrijtuigen, bromfietsen, rijwielen?	parkeerplaatsen en carports
Hoeveel personen zullen naar schatting ten hoogste in het gebouw verblijven?	overdag 150 des nachts 300
Wat zullen de kleuren en/of materialen zijn van:	
het buitenverfwerk?	roodbruin beitswerk en/of houtveredeling
het buitenmetselwerk?	genueanceerde rode baksteen
de dakbedekking?	anthracietkleurige sneldekkpannen

Indien de aanvraag een vernieuwing, verandering of vergroting betreft, dienen bovendien nog de volgende vragen te worden beantwoord:

Zijn de bestaande privaten van een spoelinrichting voorzien?	
Hoe is de bestaande afvoer:	
a. van de faecaliën?	
Is deze afvoer gemeenschappelijk?	
Zo ja, voor hoeveel gebouwen?	
b. van het hemel-, huishoud- en bedrijfswater?	
Is deze afvoer gemeenschappelijk?	
Zo ja, voor hoeveel gebouwen?	

Voor eventuele bijzonderheden en toelichting: zie het aanvraagformulier.

plaatsnaam: Dordrecht

datum: 17 juni 1975

(handtek



Overige stukken bij BWT

1975.0519

OPENBARE WERKEN

Bouw- en woningtoezicht

ZEIST

Aan het College van
Burgemeester en Wethouders
van
Zeist

BWT nr. 3934/vDg

nr. bouwregister 519

onderwerp: **NOTA BOUWAANVRAAG**

VERZONDEN 17 SEP. 1975

Op **8 juli** 19 **75** is ingekomen een verzoek om bouwvergunning van:

Naam **[REDACTED]** tot het uitvoeren van werken

Adres en woonplaats **Postbus 255 Dordrecht.**

tot het **oprichten van 88 eengezinswoningen en 86 aangebouwde carports**

gelegen **Zeist-West, Brugakker (deel Q) fase III**

kad. bek.: Gem. Zeist sectie **N nr 2548** ged. volgens bijgevoegde formulieren met tekening(en) in **3**voud

<p>1. Beoordeling van het ontwerp op welstand door de Prov. Utr. Welst. Comm.</p>	<p>akk./ niet akkoord d.d.: 20 augustus 1975</p>
<p>2. Bestemming van de grond waarop men wenst te bouwen la geldende best. plan</p> <p>lb bestemming</p> <p>voor bestemmingsplan / in voorbereiding / zijn best plan / bouw best plan / nog niet onherr. bestemmingsplan</p> <p>IIb bestemming</p>	<p>Ia: Uitbreidingsplan in hoofdzaak</p> <p>Ib: landbouw, tuinbouw en veeteelt</p> <p>akk./ niet akkoord, vrijstelling wel/niet mogelijk</p> <p>Ila: Zeist-West</p> <p>Ilb: Woningbouw</p> <p>akk./ niet akkoord, vrijstelling zal wel / niet mogelijk zijn</p>
<p>3. Toetsing van het bouwplan aan de bouwverordening</p>	<p>akk./ niet akkoord</p> <p>vrijstelling wel / niet mogelijk</p>
<p>4. Opgegeven bouwkosten f [REDACTED]</p>	<p>geraamde bouwkosten f [REDACTED] 00,--</p> <p>leges bouwvergunning f [REDACTED],--</p>
<p>5. Rijksgoedkeuring nodig angevr. d.d. Instantie welke Rijksgoedkeuring verleent</p>	<p>ja/ neen verleend neen / ja d.d.</p> <p>Rijk / Provincie / Gemeente / eigen contingent</p>

6. Het ingewonnen advies van
luit

n.v.t.

7. Ingevolge de bepalingen van ~~het bestemmingsplan~~ ~~het voorbereidingsbesluit~~ ~~het aanv. best. plan~~ de bestemmingsplannen en de bouwverordening (zie de punten 2 en 3)

- kan de gevraagde bouwvergunning worden verleend ingevolge art. 47 van de woningwet;
- moet de beslissing op het verzoek om bouwvergunning worden aangehouden ingevolge art. lid der woningwet;
- kan toepassing worden gegeven aan art. 50 lid 8 der woningwet; hierbij kan wel/geen gebruik worden gemaakt van de algemene verklaring van G.S. d.d.
- kan toepassing worden gegeven aan art. 19 van de W.R.O. juncto art. 50 lid 8 der woningwet; hierbij kan ~~wel~~ / geen gebruik worden gemaakt van de algemene verklaring van G.S. ~~d.d.~~
- kan toepassing worden gegeven aan art. 17/18 van de wet op Ruimtelijke Ordening;
- kan toepassing worden gegeven aan art. 14 der woningwet;
- moet de gevraagde vergunning worden geweigerd ingevolge art. 48 lid 1 onder a/b/c der woningwet;
-

voor nadere motivering van een en ander zie onder punt 10

8. Is nadere eis t.a.v. aanleg parkeerruimte gewenst

ja ~~nee~~ Zo ja, ingevolge de richtlijnen van de bouwverordening:

In het stedenbouwkundige plan opgenomen

kan dit op eigen terrein

ja / neen

9. Vrijstellingen van bestemmingsvoorschriften en bouwverordening

strijdt met het bepaalde in ~~art.~~ ~~van~~ de bestemmingsvoorschriften omdat: **op grond bestemd tot landbouw, tuinbouw en veeteelt, alleen houten gebouwen ten behoeve van deze bestemming mogen worden opgericht.**

vrijstelling is ~~wel~~ / niet mogelijk op grond van ~~art.~~
vrijstelling wel / niet verlenen omdat

strijdt met het bepaalde in art. **n.v.t.** van de bouwverordening omdat:

vrijstelling is wel / niet mogelijk op grond van art.
vrijstelling wel / niet verlenen omdat

10. Aanvullingen en/of bijzonderheden:

Indien het verzoek een garage betreft, is er een uitweg aanwezig?

ja/nee

11. Ik adviseer Uw College

~~de gevraagde vergunning en vrijstelling te weigeren wegens~~

a. de gevraagde vergunning gelet op het vorenstaande te verlenen onder de volgende voorwaarden: (zie ook punt ~~5~~, 7, 8, 9 en ~~10~~)

1. het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regelen;
2. ter voldoening aan het bepaalde in de bouwverordening moeten de op het bouwplan in rood aangegeven aanwijzingen en/of opmerkingen worden opgevolgd (art. 113, 114 en 115)
3. op grond van art. A4, onder f, van de nadere regelen behorende bij de bouwverordening moeten tenminste 14 dagen voordat met het maken van de gewapend beton-, gewapende baksteen- en staalconstructies wordt aangevangen, tekeningen en berekeningen hiervan in tweevoud bij de afdeling bouw- en woningtoezicht worden overgelegd ter goedkeuring door of vanwege de directeur van Openbare Werken.
- 4.

b. nader te eisen dat:

1. op grond van art. 258 lid 2 van de bouwverordening op eigen terrein parkeerplaatsen worden aangelegd; met de aanleg mag echter niet worden aangevangen dan nadat de desbetreffende tekeningen in tweevoud bij de afd. bouw- en woningtoezicht zijn ingediend en door of vanwege de directeur van Openbare Werken zijn goedgekeurd;
2. op grond van art. 187+254 van de bouwverordening de in rood op tekening aangegeven opmerkingen met betrekking tot de brandveiligheid worden opgevolgd.
- 3.

N.B.

- I. Aanvrager ware te berichten dat voor de uitweg en de terenaafscheiding een aparte vergunning dient te worden aangevraagd.
- II. De vergunninghouder moet tenminste één dag tevoren, van het storten van beton, kennisgeven aan de afdeling bouw- en woningtoezicht van het bedrijf van Openbare Werken.

Zeist, 16 september 75

Typ. TP

paraaf behandelende ambtenaar:

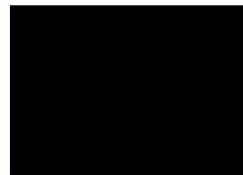
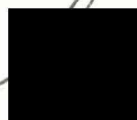
De Directeur van Openbare Werken:

Bijlagen:

1 bouwaanvraag in 2 voud
3 tekening(en) in 2 voud
omschrijving(en) in voud
berekening(en) in voud
overige bescheiden in voud

Coll.

W/g-jr



16/9

Zeist,
B. en W./W.

19

Het hoofd van de afdeling
Openbare Werken en Stadsontwikkeling.

PROVINCIALE UTRECHTSE WELSTANDSCOMMISSIE



Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
Ingek. 21 AUG 1975
om advies ter afdoening ter kennisneming

gemeente **Zeist**
 bestemming van het bouwwerk **88 eengez.won. + 86 aangeb. carports**
 adres van de bouwplaats **plan Zeist-West 3e fase deel Q**
 (ligging zo nauwkeurig mogelijk omschrijven)
 soort van bouwwerk **nieuwbouw / ~~vervang.~~ / ~~uitbreiding~~ / ~~verandering~~ /**
 bouwkosten **[REDACTED] -- (raming)**
 opdrachtgever **[REDACTED]**
 ontwerper **[REDACTED]**
 volledig adres van de ontwerper
 telefoon (0)
 ingediend door **Openbare Werken Zeist**
 hoofdconstructie buitenwanden **gevels: baksteen en hout**
 (hout, baksteen, beton, staal of anderszins) **kap : sneldekkpannen**
 aard van het te bebouwen terrein **polder, tuinbouw**
 (b.v. bos, boomgaard, polder, hei)
 aard van de omgeving **bestemmingsplan**
 (b.v. bebouwde kom, bestemmingsplan)

inlichtingen van het gemeentebestuur

uw doss. nummer
 74 3147
 74 3166
 74 3060
 74 3050

zie ook de reeds behandelde bouwplannen, Bougatter.



het gemeentebestuur vergadering van de subcommissie vereenvoudigt de behandeling van de adviesaanvraag

Bij de behandeling van de bouwplannen in de vergadering van de subcommissie zal het gemeentebestuur worden vertegenwoordigd door:

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 8 JUL 1975
om advies ter afdoening ter kennisneming



TOELICHTING

Uit de tekeningen moet voldoende blijken waar, wat en hoe gebouwd zal worden. Daartoe moeten de volgende gegevens duidelijk op de tekeningen worden aangegeven.

A Situatie

Een situatie, schaal 1 : 1000, zo mogelijk 1 : 500, met daarop aangegeven de rooilijnen, hoogtelijnen, de in- en uitritten, boombeplanting, straatnamen.

De bestaande bebouwing in de naaste omgeving van het ontworpen plan moet duidelijk worden aangegeven.

B Belendingen

Indien de ontworpen nieuwbouw in de bebouwde kom of tussen een bestaande bebouwing is geprojecteerd, moet de belending van de ontworpen bebouwing in aanzicht worden getekend.

Betreft het een bestemmingsplan dan moet een straatprofiel met inpassing van de ontworpen bebouwing worden getekend.

C Bestaande en nieuwe toestand

In geval van uitbreiding of verandering dient de bestaande toestand en de nieuwe toestand afzonderlijk te worden getekend.

D Materiaalsoort en kleur

Op de tekeningen moeten alle materiaalsoorten zoals metselwerk, betonwerk, voegwerk, ramen en deuren, borstweringen, balkons, dakbedekkingen, goten, terreinafscheidingen in de aanzichten worden aangegeven, benevens een globaal kleurenschema van ieder onderdeel. In geval van verandering of uitbreiding moeten ook de materiaalsoorten en kleuren van de bestaande toestand op de tekeningen worden aangegeven.

E Formaat tekenen

De tekeningen en omschrijving moeten in drievoud ingediend worden bij het gemeentebestuur op formaat A4 (21 x 29,7) of een veelvoud daarvan.

F Bespoediging afhandeling adviesaanvraag

Een volledige vermelding van de gevraagde gegevens bevordert de behandeling van de bouwplannen. Toelichting d.m.v. foto's is gewenst. Indien bovenstaande gegevens niet zijn verstrekt kan het ontwerp niet in behandeling worden genomen.

Afd. Landmeten 24 juli 1975
(kad. situatie en gegevens, alsmede ev. grondafstand)

Mit aanbeveling Stedebouw.

d.d. 25-7-75 paraaf: [redacted]

Brandweer 31 JULI 1975

(brandpreventie) *Zie op de tek. gepl. aant.*

d.d. 6 aug '75 paraaf: [redacted]

Afd. Weg- en Waterbouwkunde 28 juli 1975

ecc 30-7-75

(aansl. op gem. riool, bemalen
of vrije lozing, uitwegen)

d.d. 30-7-75 paraaf: [redacted]

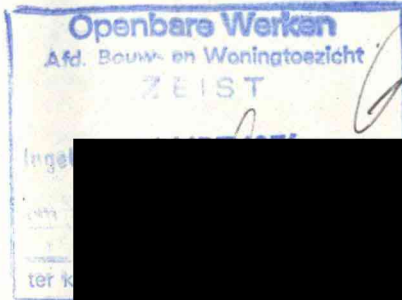
Diversen

d.d. paraaf:

Sector Constructies

d.d. paraaf:

GEMEENTE ZEIST



OPENBARE WERKEN ZEIST	
Ingek.	27 FEB 1976
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	
cont. no.	

DE RUIMTELIJKE ORDENING

De burgemeester der gemeente Zeist brengt ter kennis van een ieder, dat ter gemeentesecretarie, afdeling openbare werken en stadsontwikkeling met ingang van 1 maart aanstaande tot en met 15 maart daaropvolgend ter inzage ligt het verzoek met bijlagen van [redacted] tot het uitvoeren van werken, Postbus 255, Dordrecht, om vergunning voor het oprichten van 88 eengezinswoningen en 86 aangebouwde carports op het terrein, plaatselijk gemerkt Zeist-West, Brugakker (deel Q) fase III, kadastraal bekend gemeente Zeist, sectie N, nr. 2548 ged.

Het ingediende bouwplan is in strijd met het geldende plan van uitbreiding.

Op 26 mei 1975 heeft de raad dezer gemeente verklaard, dat voor het gebied, waarin ondermeer de bij het bouwplan betrokken grond is gelegen, een bestemmingsplan wordt voorbereid.

Daar het bouwplan in overeenstemming is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan, zijn burgemeester en wethouders voornemens met toepassing van de artikelen 19 der Wet op de Ruimtelijke Ordening en 50, achtste lid, der Woningwet ten behoeve van bovenbedoeld bouwplan vrijstelling van de bepalingen van het geldende plan van uitbreiding, respectievelijk de gevraagde vergunning te verlenen.

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzageligging kan een ieder tegen het verlenen van de bouwvergunning, bij burgemeester en wethouders bezwaren indienen.

Zeist, 1 maart 1976..

De burgemeester voornoemd,

De

afschrift bestemd voor: d.o.w.

OPENBARE WERKEN ZEIST
AFDELING LANDMETEN

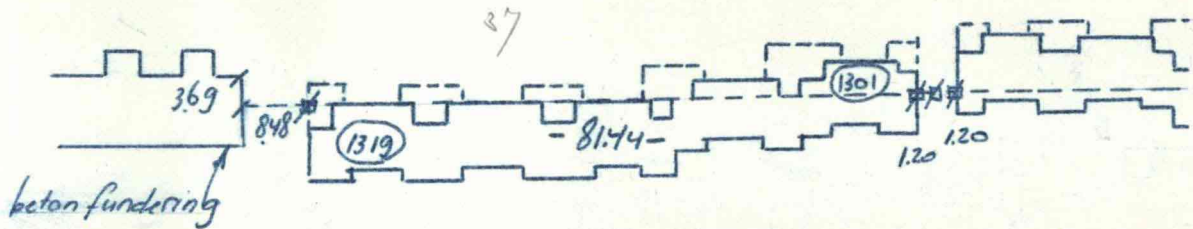
2D woning

N^o 481

BOUWVERGUNNING No.
KAD. GEMEENTE ZEIST
SECTIE en No.

Ten behoeve van het ^{bouwen}~~plaatsen~~ van woningen
aan de le BRUGAKKER No. 1301 - 131
is voor de bouwondernemer (principaal) [REDACTED]

rooilijn, de ~~weggrens~~, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:



**Op deze tekening
rusten auteursrechten**

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 16 AUG 19...
com:advies
toerech:toezicht
toerkennismening Hr.

Controle:
[REDACTED]

[REDACTED]

26
[REDACTED]

WART

OPENBARE WERKEN ZEIST
AFDELING LANDMETEN

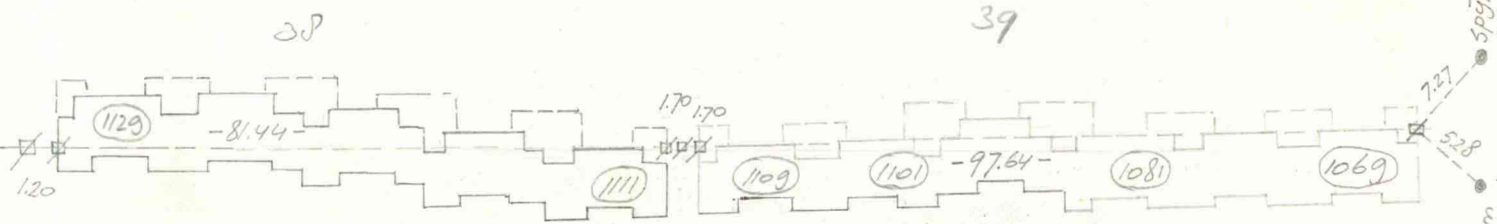
N^o 482

BOUWVERGUNNING No.
KAD. GEMEENTE ZEIST
SECTIE en No.

Ten behoeve van het bouwen van Woningen op
plaatsen
aan de de BRUGAKKER No. 1069 - 1129
is voor de bouwondernemer (principaal) [REDACTED]

als rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:

Δ = piket + spijker



Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 16 AUG 19[REDACTED]
om advies [REDACTED]
ter afdoening [REDACTED]
kennisgeving Hr. [REDACTED]

Op deze tekening
rusten auteursrechten

Controle:

OPENBARE WERKEN ZEIST

AFDELING LANDMETEN

N^o 486

BOUWVERGUNNING No.

KAD. GEMEENTE ZEIST

SECTIE en No.

DP

Ten behoeve van het bouwen van WONINGEN
plaatsen aan de de BRUGBAKKER

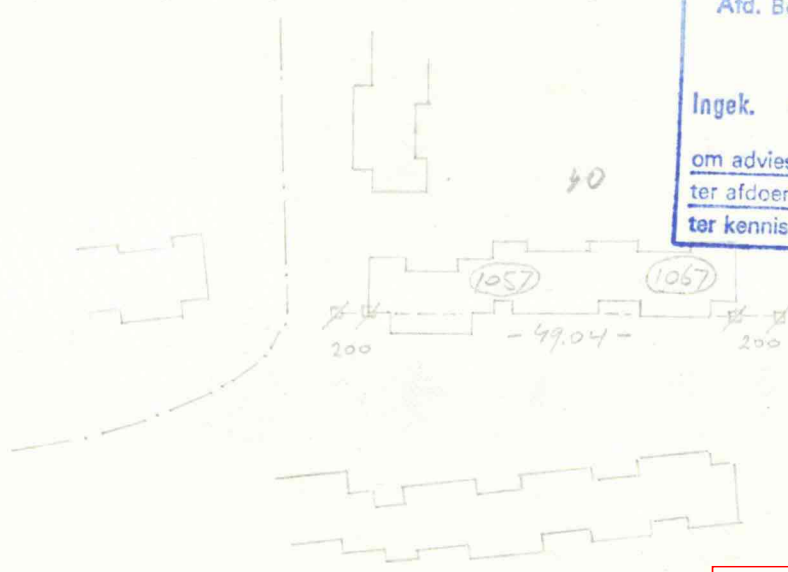
No. 1057 - 1067

is voor de bouwondernemer (principaal) [REDACTED]

de rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 16 AUG 1976
om advies No. [REDACTED]
ter afdoeing
ter kennisgeving Hr. [REDACTED]

40.



**Op deze tekening
rusten auteursrechten**

ZEIST, 11 aug 19 76

OPENBARE WERKEN ZEIST
AFDELING LANDMETEN

N^o 487

BOUWVERGUNNING No.
KAD. GEMEENTE ZEIST
SECTIE en No.

Ten behoeve van het ^{bouwen} plaatsen van WONINGEN
aan de de BRUGAKKER [redacted] No. 1002-1012
is voor de bouwondernemer (principaal) [redacted]

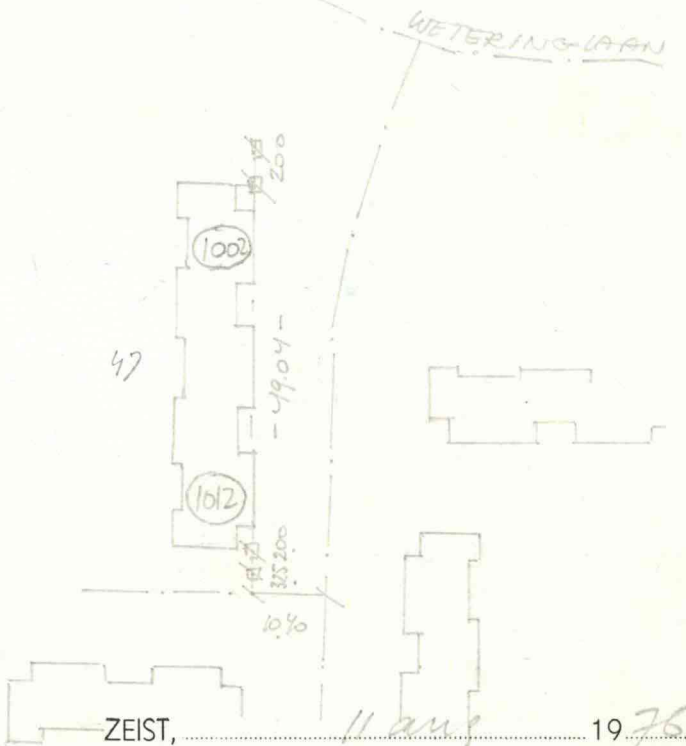
de rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:

**Op deze tekening
rusten auteursrechten**

47

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 16 AUG 1976
om advies Na [redacted]
ter afdoening
ter kennisneming Hr. [redacted]

Controle:



OPENBARE WERKEN ZEIST
AFDELING LANDMETEN

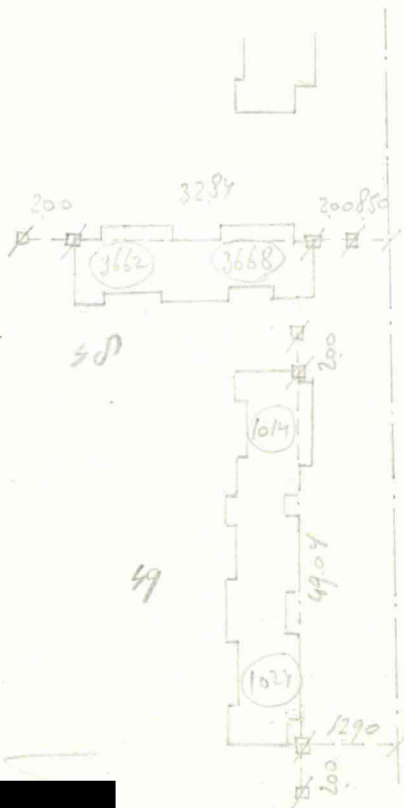
N^o 488

BOUWVERGUNNING No.
KAD. GEMEENTE ZEIST
SECTIE en No.

pp

Ten behoeve van het bouwen van WONINGEN
plaatsen
aan de 6 BONGARST No. 1014/024 3662/3668
is voor de bouwondernemer (principal) [REDACTED]
de rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:

Op deze tekening
rusten auteursrechten



Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 16 AUG 1976
om advies No. [REDACTED]
ter afdoening [REDACTED]
ter kennisneming Hr. [REDACTED]

Controle:

ZEIST, 13 Aug 1976

OPENBARE WERKEN ZEIST
AFDELING LANDMETEN

N^o 492

BOUWVERGUNNING No.
KAD. GEMEENTE ZEIST
SECTIE en No.

Ten behoeve van het bouwen van woningen
plaatsen aan de k BRURAKKER No. 1102 / 1112

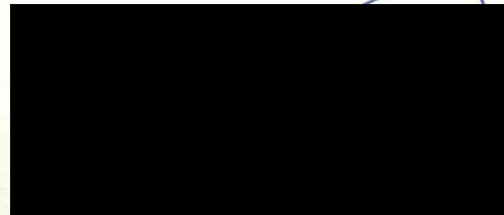
voor de bouwondernemer (principaal) [REDACTED]
rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:

INGEKOMEN 24 AUG 1976
BOUW- en WONINGTOEZICHT
ZEIST



Controle:

Op deze tekening
rusten auteursrechten



19 76

OPENBARE WERKEN ZEIST

AFDELING LANDMETEN

N^o 496

BOUWVERGUNNING No.

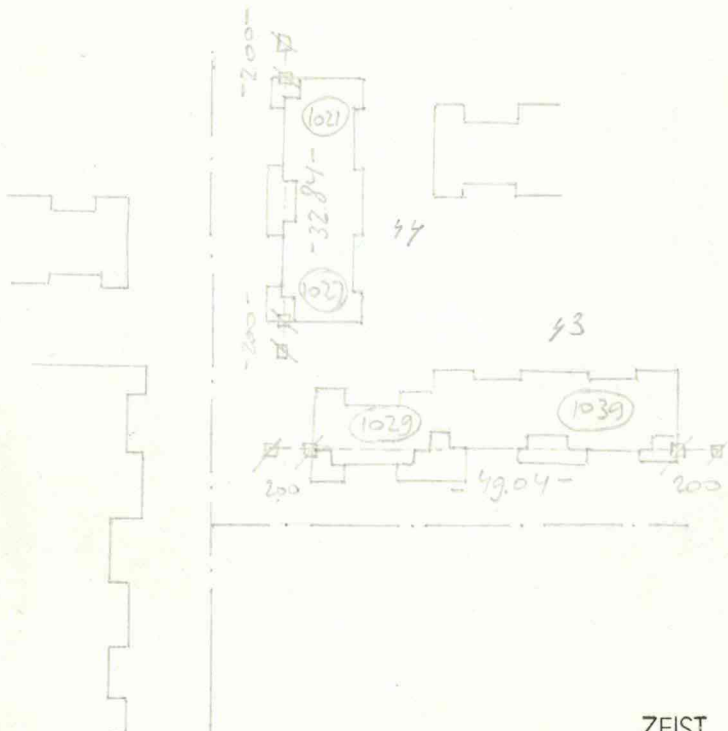
KAD. GEMEENTE ZEIST

SECTIE en No.

Ten behoeve van het bouwen plaatsen van woningen pp
aan de de BRUGAKKER No. 1021 / 1039

is voor de bouwondernemer (principaal) [REDACTED]

rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:



INGEKOMEN 6 SEP 1976
BOUW- en WONINGTOEZICHT
ZEIST

Op deze tekening rusten auteursrechten

Controle:

ZEIST, 18/9 1976

Klaassen

OPENBARE WERKEN ZEIST

AFDELING LANDMETEN

N^o 499

BOUWVERGUNNING No.

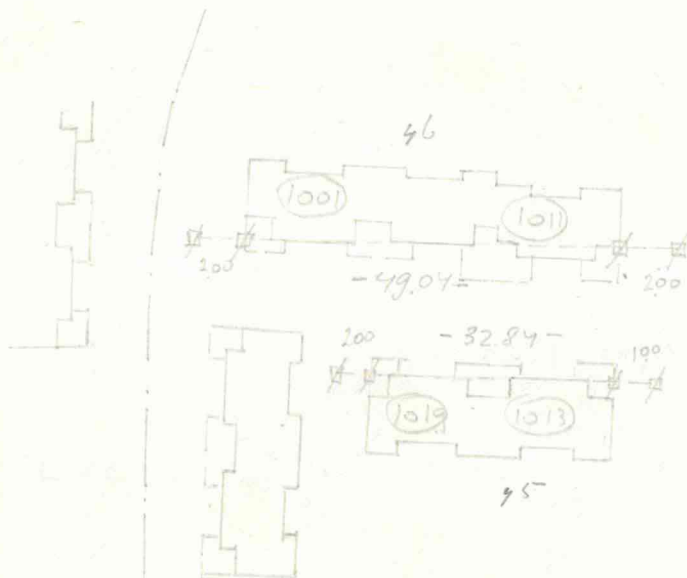
KAD. GEMEENTE ZEIST

SECTIE en No.

Ten behoeve van het bouwen plaatsen van woningen pp
aan de k. BUNDELAAN No. 1001 / 1019

is voor de bouwondernemer (principaal) [redacted]

rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:



INGEKOMEN 6 SEP 1976
BOUW- en WONINGTOEZICHT
ZEIST v.d. Meij

Op deze tekening rusten auteursrechten

Controle:

ZEIST, 1 Sep 19 76

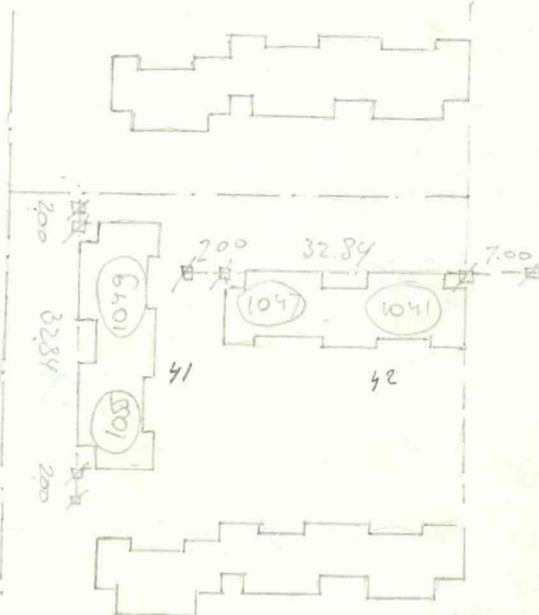
OPENBARE WERKEN ZEIST
AFDELING LANDMETEN

N^o 494

BOUWVERGUNNING No.
KAD. GEMEENTE ZEIST
SECTIE en No.

Ten behoeve van het bouwen van Woningen
aan de te plaatsen van BOUW- AKKER 21
No. 1041 / 1055
is voor de bouwondernemer (principaal) [REDACTED]

rooilijn, de weggrens, het perceel uitgezet volgens onderstaande tekening en maten:



INGEKOMEN 31 AUG 1976
BOUW- en WONINGTOEZICHT
ZEIST *vdm*

Op deze tekening
rusten auteursrechten

Controle:

ZEIST, 24 aug 1976

3-7D

Gemeente Zeist
T.a.v. de Directeur Gemeentewerken
Postbus 92
ZEIST

Ref.nr: AA 2721 as/cb
Betreft: carports
Werk: 399 = woningbouw Zeist

Arnhem, 27 december 1977

Groenhouw.

Mijne Heren,

Bij de verstrekking van bouwvergunning nr. 519 d.d. 08.07.'75 is een van de eisen geweest het brandwerend bekleden van de carports.

Indertijd is dit door onze heer [redacted] besproken met de heer [redacted] van Uw dienst. Daarbij werd overeengekomen dat indien de ruit van de badkamer bezet zou worden met draadglas, de eis van brandwerend bekleden zou vervallen.

Helaas is door onze heer Van Ballegooyen verzuimd hiervoor officieel bij U ontheffing aan te vragen.

Wij verzoeken U ons alsnog deze ontheffing te willen verlenen.

Vertrouwende op Uw medewerking, verblijven wij,

[redacted]

Er zijn verwachtingen geweest dat de gestelde eis nu kan vervallen.

Ter plaatse bekeken.

Boven carport bleef de gevel gedeeltelijk (rijgels) houten beschutting, algemeen. Bovendien komt onder de carport met...

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woning
ZEIST
29 DEC 1977
ter afdeling
ter kennisgeving Hr.

OPENBARE WERKEN
ZEIST
ingek. 28 DEC 1977
corr. no. 06404
class. no. - 1778.511





OPENBARE WERKEN ZEIST

A A N T E K E N E N

Aan Van Wijnen Bouwmaatschappij B.V.,
Postbus 255,
3300 AG DORDRECHT.

VERZONDEN - 6 DEC 1978

Uw kenmerk

Uw brief/apostille

Ons kenmerk*)

ZEIST,

BWT Nr. 6404'77/vdM 4 december 1978

Onderwerp: Nog uit te voeren voorzieningen bouw
88 eengezinswoningen Brugakker (Zeist-West).

toestel nr. 332

Met betrekking tot de bouw van 88 eengezinswoningen en 86 aangebouwde carports in Brugakker (Zeist-West), waarvoor bij besluit van burgemeester en wethouders op 2 juni 1976 onder nummer 519 bouwvergunning is verleend, breng ik het volgende onder Uw aandacht.

Overeenkomstig de bouwvergunning met de daarbijbehorende bescheiden behoren de plafonds van de aangebouwde carports onder meer een brandwerendheid te bezitten van 30 minuten.

Bij diverse door bouw- en woningtoezicht gehouden controles op de bouwplaats is hierop gewezen.

Ook bij de beantwoording van de brief van [redacted] B.V. Arnhem dd. 27 december 1977, ref. AA 2721 as/cb, is dat het geval geweest en wel bij een op 9 maart 1978 gehouden gesprek met Uw medewerker de heer [redacted]. Hierop aansluitend is door de heer [redacted] de toezegging gedaan, de afgesproken wijze van uitvoering, in hoofdzaak bestaande in een nobranda-beplating over een strook ter breedte van 2 m langs de gevels van de woning, binnen afzienbare tijd aan te brengen.

Tot heden is echter niet tot uitvoering hiervan overgegaan. Aangezien de woningen bovendien al enige maanden in gebruik zijn genomen zonder de vereiste voltooiingsverklaring, verzoek ik U thans met klem, binnen één maand na datum van deze brief met de uitvoering van de hierbedoelde beplating aan te vangen en een en ander zonder verdere onderbreking te voltooien.

Bij nalatigheid Uwerzijds ben ik genoodzaakt de overeenkomstig de Woningwet te nemen maatregelen aan het college van Burgemeester en Wethouders voor te stellen.

kopie aan: [redacted]

Verzoeken ons kenmerk in uw antwoord te vermelden en niet meer dan één onderwerp per brief te behandelen.

Spreekuur directeur maandagmorgen 10-11 uur.



OPENBARE WERKEN ZEIST



A A N T E K E N E N

Maatschappij tot het uitvoeren van werken

Postbus 255

3300 AG DORDRECHT

VERZONDEN - 5 JUL 1979

Uw kenmerk

Uw brief/apostille

Ons kenmerk*)

ZEIST,

BWT Nr. 2743/vdW

3 juli 1979

Onderwerp: Rookkanalen open haarden.
88 woningen
Brugakker.

toestel nr. 358

Voor het bouwen van 88 woningen is op 2 juni 1976 onder nr. 519 aan u een bouwvergunning verleend. De woningen zijn inmiddels bewoond.

Zoals ook bij uw medewerkers, de heren Seebrechts en Wemmers, bekend is, zijn er klachten over rookoverlast bij het gebruik van de open haard. Lekkage bij de verbindingen van diverse bouwelementen is meestal de oorzaak.

Actuele adressen zijn: Brugakker 10⁶⁵ en 10⁶⁷
" 3662 en 3664
" 1049

Bij de eerste twee genoemde adressen zijn uwerzijds reeds voorzieningen getroffen. Bij de overige adressen zijn de klachten ook zodanig dat maatregelen moeten worden genomen.

In verband met de aard van de oorzaak is het denkbaar dat meer klachten zullen volgen.

Alvorens de vanwege u gedane aangifte van voltooiing te behandelen, verzoek ik u mij op korte termijn schriftelijk te berichten welke maatregelen u denkt te nemen.

De Directeur,



Verzoeken ons kenmerk in uw antwoord te vermelden en niet meer dan één onderwerp per brief te behandelen.

Spreekuur directeur maandagmorgen 10-11 uur.



OPENBARE WERKEN ZEIST

[Redacted]

A A N T E K E N E N

Aan

Van [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

VERZONDEN 12 SEP 1979

Uw kenmerk
AA 3072 GE/JW

Uw brief/apostille
6-8-1979

Ons kenmerk*)
BWT Nr. 3579/vdM

ZEIST,
10 september 1979

Onderwerp: Rookkanalen open haarden
88 woningen Brugakker,
Zeist-West.

toestel nr. 332

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief, aangaande rookkanalen van open haarden in 88 woningen in de wijk Brugakker, deel ik u het volgende mede.

Het gestelde in de eerste alinea van uw brief is een aangelegenheid die mij niet regardeert.

U als vergunninghoudster dient ervoor te zorgen, dat de ook bij u bekende klachten van rookoverlast, alsmede de te verwachten klachten dienaangaande worden opgeheven.

Dit laatste omdat de oorzaak tevens gezocht moet worden ter plaatse van de verbinding van de beton-elementen in de bouwmuren.

Ik verzoek u dan ook alsnog gevolg te geven aan het gestelde in de laatste alinea van mijn brief van 3 juli 1979, BWTannr. 2743/vdW.

[Redacted signature block]

eur,

Kopie aan: [Redacted]

[Redacted]

Verzoeken ons kenmerk in uw antwoord te vermelden en niet meer dan één onderwerp per brief te behandelen.

Openbare Werken,
[redacted]

Ref.nr: AA 3072 GE/JW
Betreft: rookoverlast
Werk: 399 = 88 won. te Zeist

Arnhem, 6 augustus 1979

Mijne Heren,

Onder verwijzing naar Uw brief nr. 2743/v.d.W. d.d. 3 juli 1979 delen wij U mede dat alle rechten en verplichtingen betreffende de bouwvergunning nr. 519 d.d. 2 juni 1976 bouw 88 woningen, zijn overgenomen door onze opdrachtgever [redacted].

In afwachting van de reactie van [redacted] op onze brief d.d. 6 augustus 1979 nr. 3071, zullen de rookoverlastproblemen bij de percelen genoemd in Uw schrijven van 3 juli 1979, voor zover nog niet verholpen, op zeer korte termijn worden opgelost.

Bijgaande gelieve U aan te treffen een copie van onze brief d.d. 6 augustus 1979 nr. 3071.

Vertrouwende U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd, verblijven wij,

[redacted]

bijlage.

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. 15 AUG 1979
No. [redacted]
ter kennisgeving Hr. V.

OPENBARE WERKEN ZEIST	
ingek.	13 AUG 1979
corr. no.	03579
class. no.	[redacted]

[redacted]



Handwritten text in the top right corner, possibly a date or reference number.

Main body of the document containing faint, mostly illegible text, likely a contract or agreement.

OPENBAAR WERKEN	
13 AUGUST 1977	
inget	
oor no	
ack no	

13 AUGUST 1977	
Handwritten text	
Handwritten text	

K.v.K. Arnhem nr 31990

Openbare Werken Zeist,



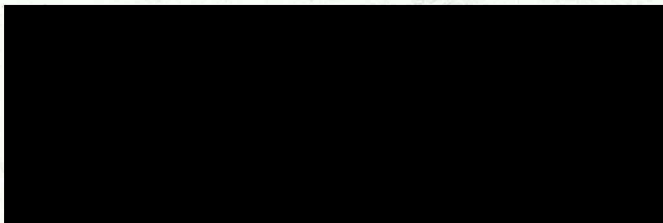
Ref.nr: AA 0333 GH/JaW
Betreft: uw kenmerk BTW nr. 3579/v.d.M
Werk: rookkanalen open haarden 88 won.
Brugakker Zeist-West

Arnhem, 25 april 1980

Mijne Heren

Naar aanleiding van Uw brief d.d. 10 september 1979 delen wij U mede, dat de bij ons bekende klachten van rookoverlast van bovengenoemde woningen zijn verholpen.

Hoogachtend,



Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woning
ZEIST
Ingek. - 6 MEI 1980
ter afdroering
Hr.

OPENBARE WERKEN
ZEIST
Ingek. 2 MEI 1980
corr. no. 02107
clade no.





Van Wijnen
Bouwmaatschappij B.V.
Arnhem
Postbus 100
3800 AA Arnhem
Telefoon 0261 411111

Van Wijnen Bouwmaatschappij B.V.
Arnhem
Postbus 100
3800 AA Arnhem

Van Wijnen Bouwmaatschappij B.V.
Arnhem
Postbus 100
3800 AA Arnhem

Van Wijnen

Van Wijnen Bouwmaatschappij B.V.
Arnhem
Postbus 100
3800 AA Arnhem

Van Wijnen Bouwmaatschappij B.V.
Arnhem
Postbus 100
3800 AA Arnhem

OPENBARE WERKEN	
SEITE	
1880-2 MEI 1980	
COFF. NO.	
CLASS. NO.	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	

Operebare Werken	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
1880-2 MEI 1980	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	
Afd. Bouw- en Woningbouw	

K.v.K. Arnhem nr 31990

BOUWSTAAT

Ingekomen d.d. : 8 juli 1975

Archief, naar Brandweer tek. d.d.

Plaats bouwwerk : Brugakker (Zeist-West fase 111 deel Q)
 Soort bouwwerk : oprichten 88 eengez. won. met 86 aangebouwde carports
 Aanvraag van : [redacted] tot het uitvoeren van werken
 Adres : [redacted] Tel.: [redacted]
 Architect : [redacted]
 Adres : [redacted] rdam Tel.: [redacted]
 Aannemer : idem aanvrager
 Adres : Tel.:
 Rayon van : [redacted]

Vertegenwoordiger Welstandscommissie, verzonden d.d. 5 AUG. 1975 terug d.d. 12 AUG. 1975 reg.nr. 5064

 naar P.U.W.C. d.d.: 12 AUG. 1975
 besluit ,, d.d.: 20 Aug 1975
 advies : akk. / niet akk. / aanh. akk. / niet akk. / aanh. akk. / niet akk. / aanh. akk. / niet akk. / aanh.

Rijksgoedkeuring nr.: aangevraagd: verleend:
 Rijkspremie nieuwbouw aangevraagd: verleend:
 verbetering bouwstatistiek nr.:

Aanvraag bouwvergunning in enkelvoud met begeleidingsformulier verzonden aan: Constructies in doos nr. 142
Sonderingen in doos bij 210 wonings
129

	1e maal verzonden d.d.	retour d.d.	2e maal verzonden d.d.	retour d.d.
Hinderwet	<u>9 juli 1975</u>	<u>9 JULI 1975</u>		
Buitendienst	<u>9 JULI 1975</u>	<u>14-7-75</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> Stedebouw	<u>16 JULI 1975</u>	<u>24 juli 1975</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> Landmeten	<u>24 juli 1975</u>	<u>28 juli 1975</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> Brandweer	<u>31 JULI 1975</u>	<u>7 AUG. 1975</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> Weg- en Waterbouwkunde	<u>20 juli 1975</u>	<u>31 JULI 1975</u>		
<input type="checkbox"/> Constructies				
<input type="checkbox"/> Woningstichting				
<input type="checkbox"/> Comm. Bej. oorden				
<input type="checkbox"/> Rijkswaterstaat				
<input type="checkbox"/> Div.				
<input type="checkbox"/> Div.				

NOTITIES BIJ DE UITVOERING VAN HET BOUWWERK:

Hoofdinspecteur

Inspecteur

Aanvang van de werkzaamheden:

Kennisgeving van de aanvang ontv

Aanvang d.d.:

Aannemer:

Adres:

Tel.:

Peil aangegeven:

Rooilijn aangegeven:

Fundering (aanlegdiepte e.d.)

Riolering gecontroleerd d.d.

Controle en voortgang van het werk:

datum:

Bevindingen:

Zie de hier bij gevoegde staat van
gegevens met bouw begeleidingsnotities.

OPLEVERING VAN HET BOUWWERK (op *ms* 19 *79*)

Aansluiting op gem. riool goedgekeurd d.d.:

Aangesloten d.d.:

Uitwegvergunning:

Terreinafscheiding:

Huisnummer:

Kennisgeving van voltooiing ontvangen d.d.:

Bewijs van voltooiing afgegeven d.d.:

Bij oplevering geconstateerde afwijkingen:

geen

Conclusie m.b.t. geconstateerde afwijkingen:

Zeist,

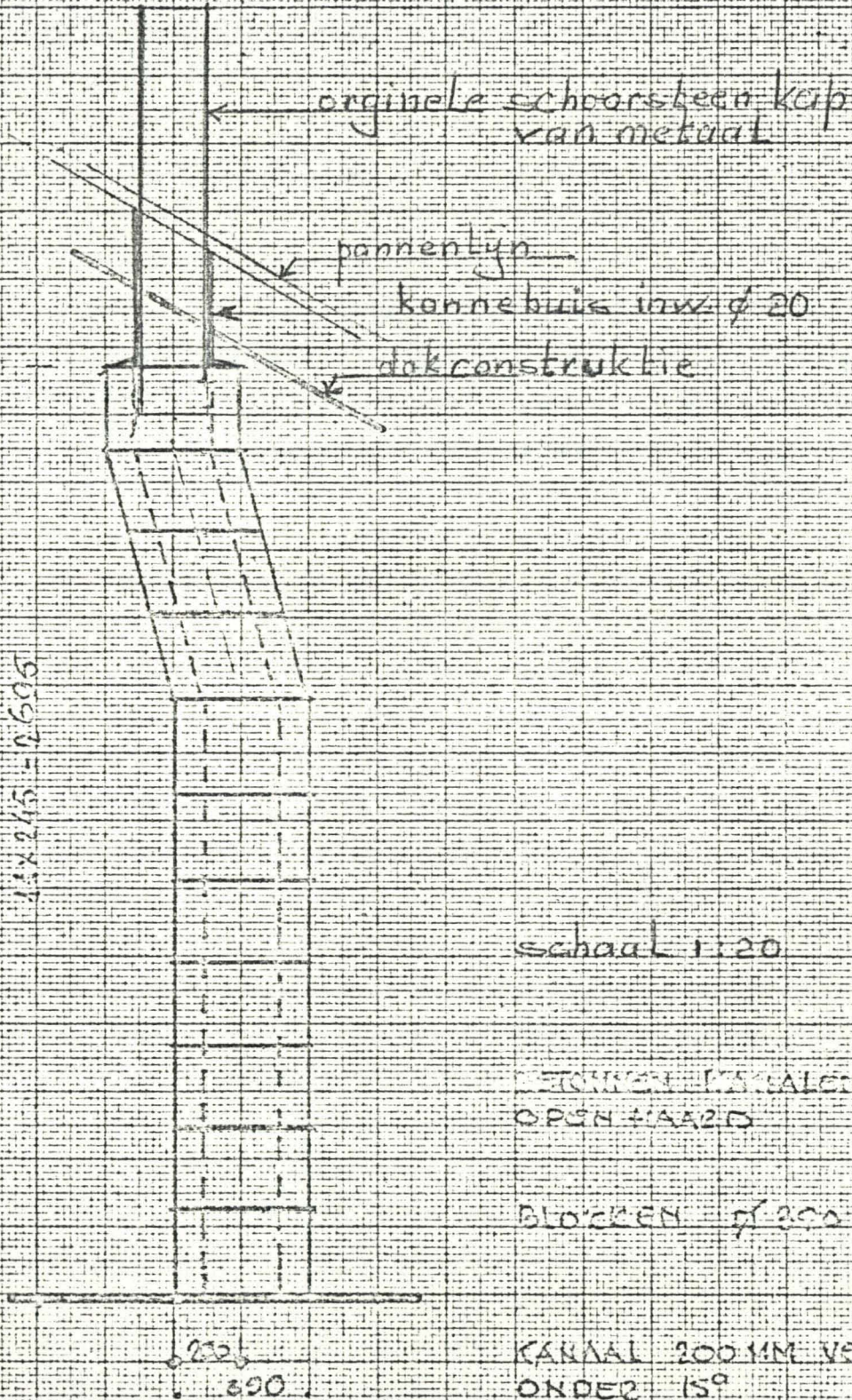
19 *79*

Chef afd. Bouw- en Woningtoezicht:

17/6 '80

Op deze tekening
rusten auteursrechten

Voorbeeld open haard schoorsteen kanaal



schaal 1:20

TECHN. T. W. ALEN T. W.
OPEN HAARD

BLOKKEN $\varnothing 300$ AFVOER $\varnothing 210$

KANAAL 200 MM VERSLIPEN
ONDER 15°





88 x UITVOEREN

88 DW 3 WONING
WITTE RING LAAN 2012

SCHAAL 1:20 161296

baan DD eengezinswoningen in Brugakker
vergunning 2-6-76 nr. 519

1

- 29/7-76 Aanvang huiswerk blok 37
met dem. 12. palen ϕ 22 slagdeagr. gemidd. 13 t/m 17
- 2/8 Centrale huiswerk slagdeagr 15-17 t/m 25 en zathing
- 9/8 Het werk regelmatig bezocht
afgenomen slagdeagr. 15-15-17-20 blok 39
- 10/8 Als voor
- 18/8 Als voor, het werk regelmatig bezocht.
- 3/9 Als voor, het huiswerk is voltooid.
- 22/9 Bij wap. e start funderingswerk geteken.
- 24/9 Op het werk in diverse blokken geteken naar fundering
werk-leidingen onder vloeren enz.
- 7/10 Wap. getekend fund. werk blok. 38.
- 15/10 Als voor blok 39 bezig aan opbouw beton-
elementen. Tevens piket landm. gecentraliseerd
blok 37 t/m 40
- 21/10 Vergunning doorgenomen met  Klemmers e
Schechters.
- 1/10  bezocht.
- 15/10 Het werk regelmatig bezocht. Bezig aan diverse fundering
werken langs het z.g. Kouwenhovensloantje. Verder aan
opbouw met elementen wanden vloeren. blok 37 t/m 39
- 1/11 Als voor.
- 3/11 Bezoek piket van blok 42 t/m 45
- 4/11  en op 2.  geatl. op spanwventilatie
en ventilatie in schuren.
- 15/12 Het werk regelmatig bezocht. t/m blok 40 is de
elementen bouw georderd. (beton)
- 27/12 Van 27/12 t/m 31/12 geen werkzaamheden uitgevoerd
- 7/1-77 De ruwbouw (betonelementen) zijn voor 80% gesteld.
Bezig met stellen van gewelpmuur.
- 12/1 Piket rooivro gecent. 47 t/m 50
- 26/1 Het werk bezocht, uitvoering in ruwbouw stellen beton-
elementen naderd zijn voltooid
- 2/2 Diverse blakken met panne belegd. en stelwerk aan
gewelpmuur.

4/2-77

[redacted] bezoek.

10/2

Het werk met [redacted] in oge schuim genomen.

24/2

Het werk regelmatig bezocht, opgemerkt glaswolisolatie
gewelulah kelen te bevestigen.

4/3

[redacted] bezoek.

11/3

[redacted] gezegd dat temperisolatie niet te plaatsen
van bannmuren en langs ~~ste~~ gewelkkozyren dient
te worden gebruikt. (de temper was in de plaats
gesteld van de glaswol.)

22/3

Bij controle is gebleken dat bedoelde glaswol stroken
nog niet correct worden aangebracht. Dit [redacted]
hierwan in kennis gesteld.

24/3

Met [redacted] de woningen bekeken. Glaswol
stroken in nu accoord.

22/4

Het werk regelmatig bezocht. [redacted] er op geatt.
dat glaswolstrokt naast kozyren hier en daar niet
afdoende is verzorgd. Lieve stelwerk aan beton
is van alle woning-voltooid. [redacted] 40-41
zijn in afbouwspier.

27/4

[redacted] geatt. op verankering gewelkkozyne op vloer
daar deze stadia waren verzicht.

10/5

[redacted] gevraagd de kolommen onder de
z.g. carports te wapenen met bijv. 4 of 10. Dit [redacted]
zal hieraan gevolg geven.

16/5

Geconstateerd dat kolommen gewapend zijn.

24/5

In blok 40 gekeken naar afbaum (verlaagde plafonds)

31/5

[redacted] gekeken naar diverse afwachtingen m.b.t.
brandprev. (plafonds bannmuren)

15/6

Het werk regelmatig bezocht Vandaag met [redacted]

20/6

[redacted] geatt. op het goed onderscheiden van
tot de skelet-elementen.

Bannvabvacantie van 4 t/m 22 juli

1/0

Het werk bezocht, gesproken met [redacted]

5/10-77 Als voren, in diverse woninge gekeke naar
afbouw werkzaamheden.

23/8 Als voren, gesprek met [redacted]

27/9 Opname blok 40 voor bewoning (met [redacted] [redacted])
Hog te verzorgen punkte zijn nochtvent. (Seebrochtloc,
keuken en op zolder st. kamer, m. kast vent.

28/9 [redacted] nog gealt. op vloer vent. onder w. kamer aan
achte zijde.

28/10 Nog maal met [redacted] alle ventilatie
problemen doorgenomen. Opmerkt dat e.e.a. zo
spoedig mogelijk zijn beslag moet krijgen, daar
andere rijds maatregelen van B.W.T. Kulle worden
getroffe. Toezegging is gedaan dat e.e.a. snel zal
worden opgelost.

3/11 [redacted] de werkzaamheden t.a.v. van de toegreede
vent. op 2/10 bekeken. [redacted] 40-41-42 en 43 zijn
vrijgegeven voor bewoning.
Schema voor verdere voltooiing opgenomen.

28/11 Het werk regelmatig bezocht. Toke met blok 45 bewoond.

2/12 [redacted] gealt. op ventilatie platte daken boven aller.
natieve keuken werk.

7/12 [redacted] bezocht, in diverse woning blokken gekeke.

10/12 Als voren.

19/12 [redacted] gealt. op toegreede brief m.b.t. brandw. plafond
onder carports. op 20/10 j.l. Volgens Bernse is
brief in running.

Van 26 tot 4 met 30 december Kerstvacantie

6/1-78 Brief bedoeld op 19/12-77 is in gekomen op 4/1-78

12/1 Het [redacted] gekeke naar situering garage/carport
ter plaatse i.v.m. ontheffingsmogelijkheid brandw.
plafond in carport.

Van 26 tot 30 december Kerstvacantie

- 16/1-78 Begonnen met afbouw blok 37 t/m 39 Blok 46 t/m 56 zijn vrijgegeven voor bewoning.
- 23/1 Het werk bezocht. De bestralingen beginnen de madden en slijk te verdriven.
- 7/2 [redacted] (intr.) en op grond. dat bij de laatste 32 woningen de knieschotten op de zolder verdieping niet op de juiste manier brandw. zijn gemaakt.
- 13/2 Woning nr. 11²⁰ naar a.v. een klacht bezocht en geconst. dat een dak is beschadigd door brute geweld van de grond ballast. Opdragen aan [redacted] e.s.a.-20 snel mogelijk te herstellen.
- 3/3 Het werk regelmatig bezocht. Bezij heden aan afbouw 32 woningen blok 37 t/m 39
- 9/3 [redacted] op kantoor voor bespreking verzoek onthefing brief 27/12-77 brandw. plafonds carport. [redacted] zijn hierbij betrokken. Overeenkomen 2 m' naar voren en 2 m' naar opzij te bekliden met rookrooster (per carport 2 x 2 = 4 m²)
- 15/3 [redacted] bezoek afbouw rest 32 woning roeg niet volop in beweging
- 22/3 Afvoren
- 29/3 Het werk bekeken i.v.m. klacht over open haard (doorvoer zolderover) bij ^{de} 32
- 10/4 Het werk met [redacted] bezocht. Er is een aanvang gemaakt met het installeren van de keukeninrichting (deel uitmakende van het keuzepakket van de laatste groep 32 woningen)
- 21/4 [redacted] bezoek
- 24/4 [redacted] op kantoor B.V.S.T. (op verzoek) i.v.m. diverse klachte open haard kanalen en mede vanwege het feit dat [redacted] mij naar [redacted] verwijst. [redacted] bij het overleg aanwezig. [redacted] ze zegt toe met details te zullen komen over de juiste introering van deze kanalen met hun aanpassingen.

- 20/4 [redacted] bezoek 32 woningen of bouw.
- 3/5 Als voren.
- 14/5 Als voren. [redacted] of geall. dat plafond in het nooddouende wordt beharlijgd t.o.v. brandpreventie.
- 14/5 [redacted] bezoek Hoogmaal geall. of het plafond's Diversen abbaus aspect bij 32 bekeken.
- 24/5 [redacted] komt met schetsplan wijziging open haard kanalen. E.e.a. geeft nog aanleiding tot bemerkingen. [redacted] zal met gedeetailleerder voorstel komen waarop de bemerkingen zullen zijn verwerkt.
- 15/6 [redacted] (werkvoor bereider) komt met het hier voren bedoeld voorstel (tekening) open haard kanalen (dak aansluiting met doorgang) E.e.a. wordt door B.W.T. in breed getuend. en zal de binnen dienst en brandweer passeren.
- 20/6 Desgevraagd [redacted] antwoord dat open haard voorstel is goed getuend [redacted] met invoering ervan kan worden begonnen.
- 5/7 [redacted] bezoek.
- Baanvak vakantie 17 juli t/m 4 aug.
- 8/8 [redacted] bezoek, niemand gesproken. Later op de dag [redacted] Er is een aanvang gemaakt met het weghalen van de pijp open haard op het dak.
- 11/8 [redacted] gesproken. Op 3 woningen is nu alles bewoond.
- 17/8 [redacted] bezoek
- 2/10 Het werk divers male bezocht. Bezigt met diverse restparten. Open haard. dak doorvoeren ~~tot~~ zijn schep in uitvoering. Het br.w. plafond carport moet nog worden voorzien (zie 9-3-70)
- 1/11-70 [redacted] nogmaals herinnert aan invoering carport

- 17/11 [redacted] plafond. De openbaard-doorvoeren zijn praktijk allen klaar. [redacted] gesproken. Gezagd dat brief uitgaat.
- 21/11 [redacted] ingelicht over gang van zaken m.b.t. plafonds en gezagd dat brief uitgaat.
- 4/12-79 Vanaf half december tot en met 9 febr. 79 [redacted] Brief betref. br.w. carports uitgegeven.
- 5/3-79 [redacted] 1 maart 1979
- 26/3 Bezig met aanbrengeen br.w. plafonds in carports. Als voren.
- 7/5 Brandwonde plafonds zijn aangebracht. Vanwege een klacht over de schoorsteenkanalen de voltooiingsaanvr. nog even aanhouden. Inmiddels hersteld, gecombi met rookproef.
- 15-79 Geheel voltooid.

Hiermede wordt dit werk als afgedaan beschouwd. 11/6-79 [redacted]

Bij nadere beschauwing zijn nog een aantal [redacted] bekend geworden waardoor de vergunning nog niet als afgedaan kan worden beschouwd. In brief 3/7-79 nr. 2743, [redacted] en 10/9-79 nr 8579/AdM Na ontvangst van brief d.d. 25/4-80 nr. AA0833 GA/JaK van [redacted] is op diverse adressen controle door B.V.T. gedaan. (10 22-47 11 05-13) Hadat geen klachten meer zijn vernomen kan dit werk als afgedaan worden beschouwd. 16/6-80 [redacted]

Donderdag morgen
9 maart 6.5.
± 11. uur
Kantoor Seebrechts
op kantoor.

van af [redacted]
Dijk. [redacted]
gewaarsd. [redacted]
Mog steeds, Dijk 3/2-70
" " " " 2/2-70

3/3-70

nte Zeist
. de Directeur Gemeentewerken
us 92

el
beuren: carports
Werk: 399 = woningbouw Zeist

Arnhem, 27 december 1977

Grootmoed.

Mijne Heren,

Bij de verstrekking van bouwvergunning nr. 519 d.d. 08.07.'75 is een van de eisen geweest het brandwerend bekleden van de carports.

Indertijd is dit door onze heer [redacted] besproken met de heer [redacted] van Uw dienst. Daarbij werd overeengekomen dat indien de ruit van de badkamer bezet zou worden met draadglas, de eis van brandwerend bekleden zou vervallen.

Helaas is door onze heer [redacted] verzuimd hiervoor officieel, bij U ontheffing aan te vragen.

Wij verzoeken U ons alsnog deze ontheffing te willen verlenen.

Vertrouwende op Uw medewerking, verblijven wij,

hoogachtend,

[redacted signature]

Uw zijn verwachtingen gewekt dat de gestelde eis door hem vervallen.

Terpleaue bekeken.

Boven carport bleef de gewol gedeelte (rijg) houten bescherming, wagenal.

Verolene hout onder de carport met.

ent brandt onder de carport kan in een vlek [redacted] de overlag van eigen woning [redacted] do niet mogelijk omhoog [redacted] worden.

29 DECIS

OPENBARE WERKEN ZEIST	
ingek.	28 DEC 1977
corr. no.	06404
class. no.	- / 100 / 1

[redacted]

[redacted]

-7 JULI 1980

Nummer . 519/76.

Voltooiingsverklaring

(Bouwverordening art. 28)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zeist; 7
gezien de kennisgeving van [REDACTED]
wonende. [REDACTED]
. [REDACTED]

gedagtekend: 12 oktober 1978
ontvangen: .. 16 oktober 1978 L J

waarbij bericht is gegeven van het gereed zijn voor ingebruikneming van:
88 woningen op het terrein, plaatselijk gemerkt zie bijlage, kadastraal bekend
gemeente Zeist, sectie N, nr. 2548 ged.;

gezien de aan adressant voor genoemd bouwwerk uitgereikte bouwvergunning bij hun be-
sluit nr. .. 519. van .. 2 juni 1976;

gezien het rapport van het bouw- en woningtoezicht

gelet op artikel 54 van de Woningwet en op artikel 28 van de bouwverordening

VERKLAREN dat niet is gebleken dat de uitvoering van het gereed gekomen bouwwerk en de
aanleg en afscheiding van het daarbij behorende terrein niet hebben plaatsgehad over-
eenkomstig:

de bouwvergunning en de daarbij behorende bescheiden, alsmede
de bouwverordening en de krachtens deze verordening gestelde nadere regelen,
~~het Woonkatenbesluit, bedoeld in artikel 28, lid 2, van de Woningwet~~

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
Ingek. -7 JULI 1980
ter afdoening
ter kennisneming

[REDACTED] Zeist, 30 juni 1980.
Burgemeester [REDACTED] voornoemd,
[REDACTED] gemeester. wnd.
[REDACTED] cretaris. wnd.

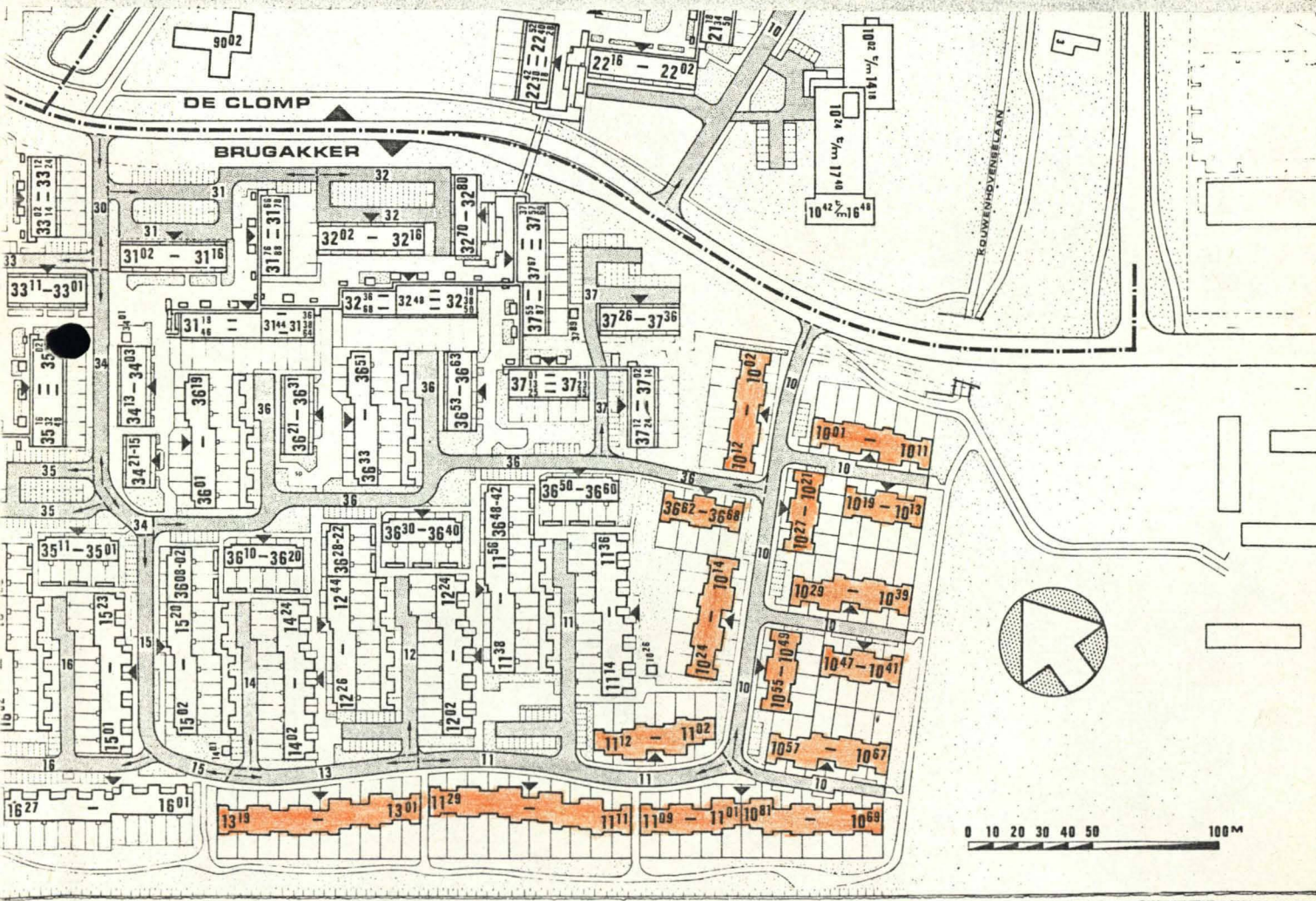
Leges [REDACTED]

Indien deze verklaring een gebouw betreft, geldt zij tevens als verklaring, be-
doeld in artikel 29, lid 1 van de bouwverordening, dat tegen het in gebruik geven
of nemen van het gebouw of een gedeelte daarvan bij burgemeester en wethouders
geen bezwaar bestaat.

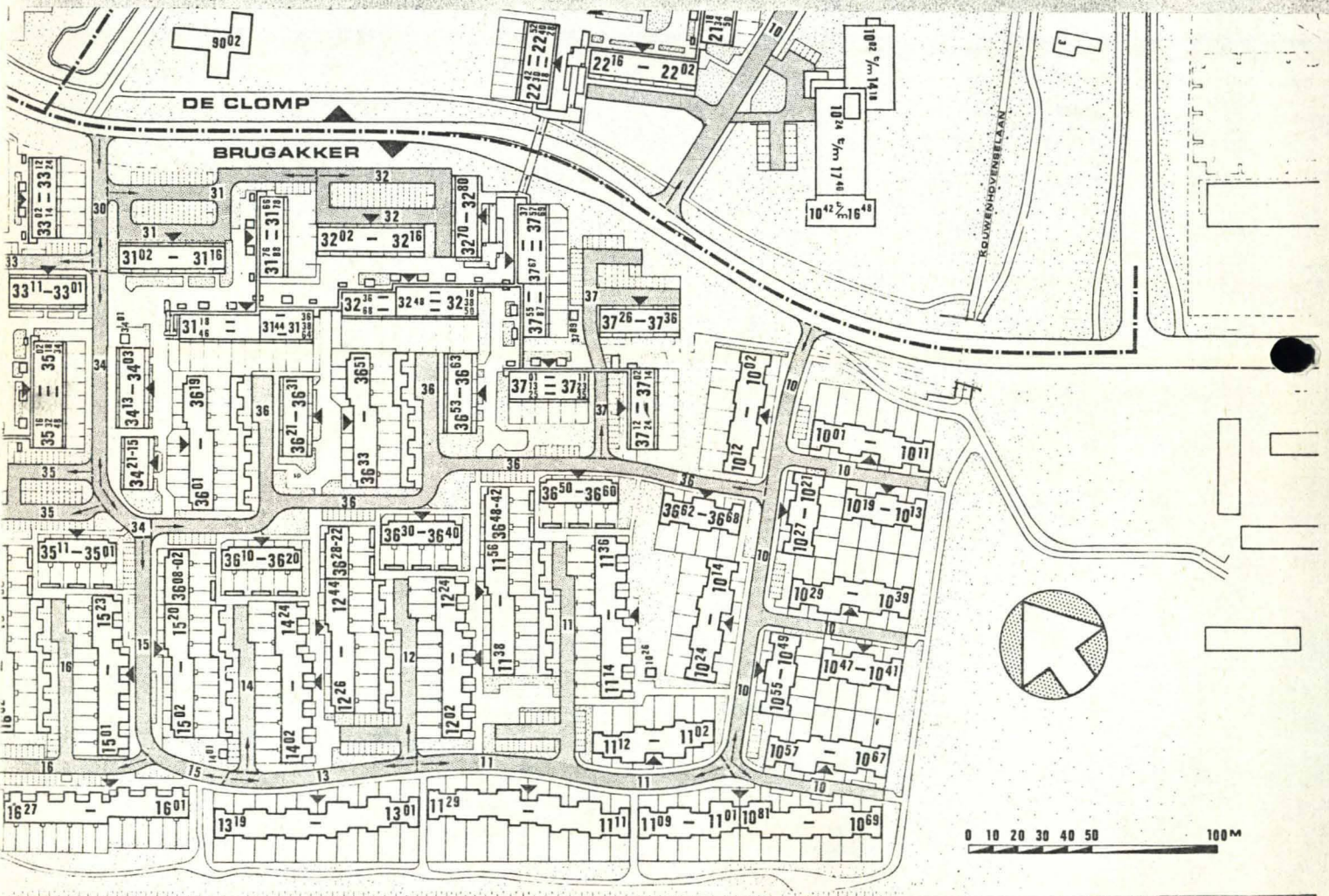
Bijlagen voltooiingsaanvraag
Brugakker d.d. 2 juni 1976 nr. 519

huis nr.				
10 ⁰¹	t/m	10 ⁸¹	oneven	41 x
10 ⁰²	t/m	10 ²⁴	even	12 x
11 ⁰¹	t/m	11 ²⁹	oneven	15 x
11 ⁰²	t/m	11 ¹²	even	6 x
13 ⁰¹	t/m	13 ¹⁹	oneven	10 x
36 ⁶²	t/m	36 ⁶⁸	even	4 x

totaal 88



Op deze tekening
rusten auteursrechten



Vergunningnr. 519 dd. 2-6-1976

Openbare Werken
Afd. Bouw- en Woningtoezicht
ZEIST
16 OKT 1978
Ingek. 16 OKT 1978
No.
ter afdoening
ter kennisgeving Hr.

VERZONDEN 18 JUNI 1980

aangifte van voltooiing.

De ondergetekende
wonnende Brunir
verklaart, dat de 88 woning(en) op het/de perceel(en) aan
de Weteringlaan plan Brugakker te Zeist- West
..... gebied Q , kadastraal bekend gemeente Zeist,
sectie ...N... (nr(s) 2548... ged..... , voor welk werk bij uw besluit
dd. 02 juni 1976..... , onder nr. 519..... , laatstelijk gewijzigd bij besluit
dd. , vergunning is verleend, voltooid is/zijn en dat het
geheel uitgevoerd is overeenkomstig de bouwverordening, volgens de bij uw
besluit gestelde voorwaarden en volgens de overgelegde tekening(en), om
welke reden hij verzoekt het in genoemde verordening bedoelde bewijs van
voltooiing te mogen ontvangen.

Zeist, 12 oktober 1978

Handtek

Aan het College van
Burgemeester en Wethouders
van
Zeist

Daze aangifte moet ingeleverd worden ten kantore van bouw- en woningtoezicht

Leges f

par.contr.ambt.

Geen bezwaar, overeenkomstig art. 28
lid 2 van de bouwverordening

dd. 16/10/78

en
gtoezicht

Overige stukken/vergunningen 51 uitwegen

Veranderen in vrije sector won.

BWT nr.13.677 21 sept.1976



GEMEENTE ZEIST

AAN:

[redacted] tot het uitvoeren van werken,

Onderwerp:
Uitvoering woningbouw
in de 3e fase Zeist-West.

[redacted]

5 **BOUW- en WONINGTOEZICHT**

[redacted]

No. 13.677 Afd. 9 Bijl. 1

ZEIST, 2
Tel. [redacted]

In antwoord op uw brief van 3 augustus 1976 delen wij u mede dat wij er mee instemmen dat - in afwijking van het gestelde in onze brief van 5 maart 1976, nr. 10999 - van de 88 in de 3e fase van Zeist-West te realiseren D 3 woningen, de 32 woningen gelegen aan de zuidrand van het plan geheel als vrije-sectorwoningen worden verkocht, derhalve zonder prijsbeperking van de zijde van de gemeente en dat de overige 56 woningen worden verkocht voor een koopprijs waarbij gemeentegarantie kan worden verleend.

Wij merken hierbij op, dat ingevolge het bepaalde onder 7 van de verkoopvoorwaarden van de grond de woningen uitsluitend mogen worden verkocht aan als zodanig door ons aanvaarde kopers. Wij verwachten dat van de zijde van de Zeistenaren en economisch aan Zeist gebonden belangstelling zal bestaan voor het kopen van vorenbedoelde woningen. Daarom dient verkoop aan deze categorieën primair te zijn. In verband daarmee achten wij het gewenst dat aspirantkopers van de woningen zich aanmelden bij het bureau huisvesting dezer gemeente. In de advertenties waarin de woningen te koop worden aangeboden dient hiervan melding te worden gedaan. Eerst wanneer er naar ons oordeel voldoende is geadverteerd en gebleken is dat er geen Zeister gegadigden meer zijn, zijn wij bereid vrije verkoop te overwegen. Wij verzoeken u voor de verdere uitvoering van het vorenstaande overleg te plegen met het bureau huisvesting.

Voorts hebben wij met instemming kennis genomen van uw mededeling dat u, in verband met de hierboven vermelde regeling ten aanzien van de D 3 woningen, bereid bent de 36 woningen in gebied U in de premie-koopsector te realiseren. Het is u bekend dat op grond van het bepaalde in artikel 5, lid f, van de met u gesloten overeenkomst op 1 januari j.l. de overeenkomst is vervallen voor wat betreft de realisering van deze woningen. In onze brief van 5 maart 1976 hebben wij u reeds medegedeeld bereid te zijn de raad voor te stellen de grond voor de bouw van deze woningen aan u te verkopen. Daar thans vaststaat dat de woningen in de premie-sector kunnen worden gebouwd zijn wij voornemens de raad

Typ.: eas

Coll.: *[handwritten signature]*

dit voorstel te doen. De voorwaarden waaronder de verkoop zal plaatsvinden gelieve u hierbij aan te treffen.

Wij verzoeken u ons mede te delen of u met deze voorwaarden instemt.

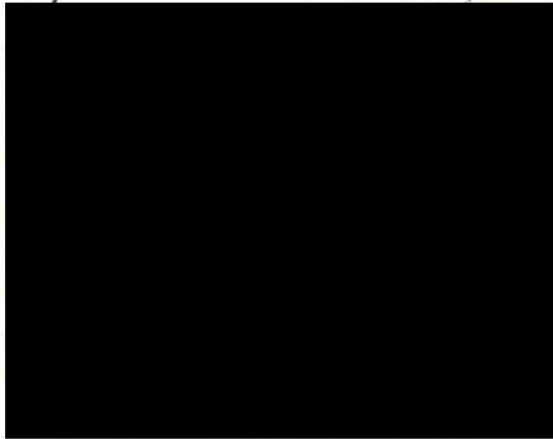
Wellicht ten overvloede merken wij nog op, dat de verkoop van deze premie-koopwoningen op dezelfde wijze dient plaats te vinden als is geschied bij de overige premie-koopwoningen in de 3e fase.

Burgemeester en wethouders van Zeist,

(get.) Stolk, burgemeester
(get.) van Dijke, secretaris
voor afschrift,
de secretaris van Zeist,

afschrift bestemd voor: d.o.w.

OPENBARE WERKEN	
ZEIST	
ingek.	23 SEP 1976
corr. no.	



mpassin uitgang

BWT nr.5195

17 okt.1977

Handwritten signature

Utrecht 17 oktober 1977.

Openbare werken
 Afd. Bouwtoezicht
 Ingek. 20 OKT 1977
 ter kennisneming

Weledele heer [redacted]

Met betrekking tot de aankoop van een DW 3 woning in de Brugakker (bouwnummer 267) wilden wij een verzoek tot U richten.

De tuin van het betreffende huis grenst aan een wandelpad. Ons verzoek is, of er i.p.v. een gesloten hek, een deuropening in deze afscheiding gemaakt kan worden, zodat er een verbinding bestaat van de tuin, middels de deur, met het wandelpad. De rede van ons verzoek is, dat wij in ons gezin een lichamelijk gehandicapt kind hebben dat gebonden is aan rolstoelvervoer. Zij kan zelfstandig kleine stukjes rijden en daarom lijkt het ons gewenst dat zij, om in of uit de tuin te komen, niet per sé het huis doorgereden moet worden met al z'n opstakels zoals deuren, gangetje, buitendorpels etc. Hierbij moet zij steeds geholpen worden en vergroot niet het streven naar wat grotere onafhankelijkheid.

Wij zijn altijd bereid hierover nadere toelichtingen te geven. In de hoop dat U hierin gunstig kunt beslissen teken ik,

hoogachtend,

[redacted signature block]

OPENBARE WERKEN ZEIST	
ingek.	19 OKT 1977
corr. no.	05195
class. no.	122053

[redacted signature block]